

一、建築物

(一)維護管理規定:建築法第 77 條第 3 項及建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。

(二)相關證明資料:臺南市建築物公共安全自主檢查合格申報書(如下圖)。

正本

臺南市
建築物防火避難設施與設備安全檢查申報結果通知書

F1-5

112 年度 檢查申報案	掛號日期 112年09月13日
	發文日期 112年09月18日
	發文字號 112-K009376-01

檢查登記碼: T11207200010

受文者: 台灣糖業股份有限公司新營副產加工廠

副本受文者:

昱安建築物公共安全檢查有限公司

主旨:

所報附表建築物依建築法第77條第3項及建築物公共安全檢查簽證及申報辦法規定辦理防火避難設施與設備安全檢查申報,業依規定查核完竣,復請查照。

通知事項:

- 一、本次所附申報事件,查核結果如下:
查核合格,予以備查。
- 二、未依通知事項一第2點規定改善申報,或第3點規定送請複核仍不符合規定者,應依建築法第91條第1項規定處以新台幣六萬元以上三十萬元以下之罰鍰,並得以連續處罰,限期停止使用。
- 三、下次(年度)應申報期間為113年07月01日至113年09月30日,屆時請依規定辦理申報。
- 四、本申報建築物如為供A-1、B、D-1、D-5、F-1、F-2、F-3、H-1等類組別使用之營業場所(詳申報資料表「現況用途類組」),申報人應將本通知書張貼(貼)於營業場所明顯處。
- 五、如有不服,依訴願法第14條規定應自行政處分達到之次日起30日內,向原處分機關或受理訴願機關提起訴願。

臺南市政府

《附表一》申報資料表

申報人	使用人	姓名	台灣糖業股份有限公司新營副產加工廠	國民身分證字號 (或統一編號)	71664507
		通訊住址	臺南市柳營區義士路五段690號	通訊電話	06-6223233
代申報人		姓名		國民身分證字號 (或統一編號)	
		通訊住址		通訊電話	
申報建築物或營業場所名稱	申報建築物或營業場所名稱	台灣糖業股份有限公司新營副產加工廠A棟辦公大樓		現況用途類組	C1辦公室
申報建築物地址	申報建築物地址	臺南市柳營區義士路五段690號		使用執照	
申報建築物現況	申報建築物現況	地上3層、地下1層		申報樓層別	地上003層等4層
本次申報範圍之樓地板面積	本次申報範圍之樓地板面積	1472.67			
專業機構或事務所	專業機構或事務所	機構(事務所)名稱	昱安建築物公共安全檢查有限公司	認可証字號	40CS000926
		機構(事務所)負責人姓名	陳清吉	通訊電話	06-6591461
專業檢查人	專業檢查人	防火避難設施類	姓名 林俊宏	認可証字號	40C3E01367
		設備安全類	姓名 林俊宏	認可証字號	40C3E01367
不合格項目	不合格項目				

1.公安核備案件文件驗證網址: <http://cpabm.cpami.gov.tw/PUBNetwork/serchAttest.jsp>, 可利用檢查登記碼查詢驗證。
2.本通知書各項文字係由機器印出,如發現非機器列印或有塗改字跡,或無機關戳章者,概屬無效。

整頁列印



正本

臺南市
建築物防火避難設施與設備安全檢查申報結果通知書

F1-5

檢查登記碼：T11207200020

112年度 檢查申報案	報號日期	112年09月13日
	發文日期	112年09月18日
	發文字號	112-K004578-01

受文者：台灣糖業股份有限公司新營副產加工廠

副本受文者：

昱安建築物公共安全檢查有限公司

主旨：

所報附表建築物依建築法第77條第3項及建築物公共安全檢查簽證及申報辦法規定辦理防火避難設施與設備安全檢查申報，業依規定查核完竣，復請查照。

通知事項：

- 一、本次所附申報書件，查核結果如下：
查核合格，予以備查。
- 二、未依通知事項一第2點規定改善申報，或第3點規定送請複核後仍不符合規定者，應依建築法第91條第1項規定處以新台幣六萬元以上三十萬元以下之罰鍰，並得以連續處罰，限期停止使用。
- 三、下次（年度）應申報期間為114年07月01日至114年09月30日，屆時請依規定辦理申報。
- 四、本申報建築物如為供A-1、B、D-1、D-5、F-1、F-2、F-3、H-1等類組別使用之營業場所（詳申報資料表「現況用途類組」），申報人應將本通知書張掛（貼）於營業場所明顯處。
- 五、如有不服，依訴願法第14條規定應自行政處分達到之次日起30日內，向原處分機關或受理訴願機關提起訴願。

臺南市政府

《附表一》申報資料表

申報人 使用人	姓名	台灣糖業股份有限公司新營副產加工廠		國民身分證字號 (或統一編號)	71664507
	通訊住址	臺南市柳營區義士路五段690號		通訊電話	06-6223233
代申報人	姓名			國民身分證字號 (或統一編號)	
	通訊住址			通訊電話	
申報建築物或營業場所名稱 建築物地址 建築物概要	申報建築物或營業場所名稱	台灣糖業股份有限公司新營副產加工廠B棟		現況用途類組	C1辦公室
	建築物地址	臺南市柳營區義士路五段690號		使用執照	
	建築物現況	地上1層、地下0層		申報樓層別	地上001層
本次申報範圍之樓地板面積	182.31				
專業機構、檢查人資料	機構(事務所)名稱	昱安建築物公共安全檢查有限公司		認可証字號	40C5C00026
	機構(事務所)負責人姓名	陳清吉		通訊電話	06-6591461
專業檢查人	防火避難設施類	姓名	林俊宏	認可証字號	40C3E01367
	設備安全類	姓名	林俊宏	認可証字號	40C3E01367
不合格項目					

1.公安核備案件文件驗證網址：<http://cpabm.cpami.gov.tw/PUBNetwork/serchAttest.jsp>，可利用檢查登記碼查詢驗證。
2.本通知書各項文字係由機器印出，如發現非機器列印或有塗改字跡，或無機關戳章者，概屬無效。

整頁列印

正本



檢查登記碼：T11207200030

臺南市
建築物防火避難設施與設備安全檢查申報結果通知書

F1-5

112 年度 檢查申報案	掛號日期	112年09月22日
	發文日期	112年09月25日
	發文字號	112-K004874-01

受文者：台灣糖業股份有限公司新營副產加工廠

副本受文者：

豐安建築物公共安全檢查有限公司

主旨：

所報附表建築物依建築法第77條第3項及建築物公共安全檢查簽證及申報辦法規定辦理防火避難設施與設備安全檢查申報，業依規定查核完竣，復請查照。

通知事項：

- 一、本次所附申報書件，查核結果如下：
查核合格，予以備查。
- 二、未依通知事項一第2點規定改善申報，或第3點規定送請複核仍不符合規定者，應依建築法第91條第1項規定處以新台幣六萬元以上三十萬元以下之罰鍰，並得以連續處罰，限期停止使用。
- 三、下次(年度)應申報期間為114年07月01日至114年09月30日，屆時請依規定辦理申報。
- 四、本申報建築物如為供A-1、B、D-1、D-5、F-1、F-2、F-3、H-1等類組別使用之營業場所(詳申報資料表「現況用途類組」)，申報人應將本通知書張貼(貼)於營業場所明顯處。
- 五、如有不服，依訴願法第14條規定應自行政處分達到之次日起30日內，向原處分機關或受理訴願機關提起訴願。

臺南市政府

《附表一》申報資料表

申報人	使用人	姓名	台灣糖業股份有限公司新營副產加工廠		國民身分證字號 (或統一編號)	71664507
		通訊住址	臺南市柳營區義士路五段690號		通訊電話	06-6223233
代申報人		姓名			國民身分證字號 (或統一編號)	
		通訊住址			通訊電話	
申報建築物或營業場所名稱	申報建築物或營業場所名稱	台灣糖業股份有限公司新營副產加工廠D棟化驗中心			現況用途類組	C1化驗中心
	建築物地址	臺南市柳營區義士路五段690號			使用執照	
	結構建築物現況	地上3層、地下0層			申報樓層別	地上001層等3層
	本次申報範圍之樓地板面積	757.5				
專業機構或事務所	機構(事務所)名稱	豐安建築物公共安全檢查有限公司		認可証字號	40C5C00026	
	機構(事務所)負責人姓名	陳清吉		通訊電話	06-6591461	
專業檢查人資料	防火避難設施類	姓名	林俊宏		認可証字號	40C3E01367
	設備安全類	姓名	林俊宏		認可証字號	40C3E01367
不合格項目						

1.公安核備案件文件驗證網址：<http://cpabm.epami.gov.tw/PUBNetwork/serchAtrest.jsp>，可利用檢查登記碼查詢驗證。
2.本通知書各項文字係由機器印出，如發現非機器列印或有塗改字跡，或無機關戳章者，概屬無效。

網頁列印

二、昇降設備

(一) 維護管理規定：內政部建築法第七十七條之四第九項規定檢查管理辦法。

(二) 相關作證資料：辦公大樓及勞安採購辦公室建築物無設置昇降設備，化驗中心升降機

係委託臺灣停車社設備暨昇降設備安全協會辦理每年檢查維護，檢附許可證號036 B031525資料以茲代表。

建築物昇降設備使用許可證	
使用許可證號：036B031525	用途別：一般用升降機
昇降設備統一編號：B-736-0976002-8	異動序號：9562
執照號碼：097南工局使字1864號	F1 980-2S 30 -3 S/1 -3
有效期限：民國113年09月01日	(ACF-10413品)
設置地點：台南市柳營區義士路五段690號	竣工檢查年度：097年
專業廠商：安乘電梯有限公司	
專業廠商電話：05-236-2316	
登記證字號：40B1000402	
檢查機構：臺灣停車設備暨昇降設備安全協會	
檢查機構電話：02-2515-2779	
核准指定文號：台內營字第8771357號	
檢查員：丁緒芳	檢查員證號：40BB000096
主管機關：台南市政府	
責任保險公司：新光產物保險(股)公司	
保險證明文件字號：0412AKP0000655	

本建築物昇降設備經檢查合格
依建築法第 77 條之 4 規定准予發證使用

內政部訂定

台糖公司畜殖事業部品檢環保組
升降機自動檢查紀錄表

檢查日期：112年12月15日

1.編號：B-736-0976002-8	2.型式：牽引式
3.積載荷重：980公斤	4.製造廠：上堯電機有限公司
5.安裝地點：品檢環保組	6.製造日期：97年 月 日
檢查項目及要點	檢查結果（良好打V）
1.升降機上限安全極限開關是否良好。	✓
2.升降機下限安全極限開關是否良好。	✓
3.各門之安全開關是否良好。	✓
4.車箱內緊急停止開關是否良好。	✓
5.電梯上下控制是否良好。	✓
6.鋼索是否有異狀（磨耗、斷絲等）。	✓
7.緊急停止安全裝置是否良好。	✓
8.伸縮拉門是否良好。	✓
9.導軌是否良好。	✓
10.滑輪是否良好。	✓
11.電氣系統是否良好。	✓
12.絕緣是否良好（電源、控制等）。	✓
13.其他。	
建議事項	附註：每月檢查乙次（紀錄保存三年）

檢查者：

周世護



12/15

部門主管：

669100WI-019-01



三、消防設備及高低壓設備

(一) 維護管理規定: 消防法及電業法。

(二) 相關證明資料: 檢附消防安全設備檢修申報書及用電裝置檢查紀錄表(如下圖)。

註: 高低壓設備係委託建鈞電力股份有限公司辦理每年檢查維護 2 次, 檢附 112 年 12 月份資料以茲代表。

正本

發文方式: 郵寄

檔號:

保存年限:

臺南市政府經濟發展局 函

地址: 70801 臺南市新營區民治路 36 號 (民治市政中心)

承辦人: 沈素惠

電話: 06-6351458

電子信箱: 0918@mail.tainan.gov.tw

高雄市岡山區嘉興路 37 之 18 號

受文者: 建鈞電力技術股份有限公司

發文日期: 中華民國 112 年 12 月 14 日

發文字號: 南市經能字第 1121665343 號

類別: 普通件

密等及解密條件或保密期限:

附件:

主旨: 有關貴公司所報台灣糖業股份有限公司新營副產加工廠(南市經電技高字第 DF400001-1 號)用電場所高低壓電力設備定期檢測紀錄總表乙案, 業經錄案, 請查照。

說明:

- 一、依據貴公司 112 年 12 月 14 日寄達之高低壓電力設備定期檢測紀錄總表辦理。
- 二、旨揭用電場所高低壓電力設備定期檢測紀錄, 依「用電場所及專任電氣技術人員管理規則」第 10 條規定, 應至少保存 2 年, 本局並得隨時檢驗之。

正本: 建鈞電力技術股份有限公司

副本:

局長林榮川

本案依分層負責規定授權主管股長決行

第 1 頁 共 1 頁

建鈞電力技術股份有限公司用電場所定期檢驗清冊

序號	用電場所名稱	用電場所地址	檢驗日期	檢驗方式	檢驗結果	登記證字	登記證號	負責人	電號
1	台灣糖業股份有限公司新營副產品加工廠	臺南市柳營區人和里義士路 5 段 690 號	112.12.09	停電檢驗	合格	南市經電技高字第	DF400001-1 號	吳昭宏	20184322900

建鈞電力技術股份有限公司
地址: 高雄市岡山區嘉興路 37-18 號
電話: 07-6240212
傳真: 07-6221247



經濟發展局 112/12/14



1121665343

臺南市政府消防局消防安全設備檢修申報受理單

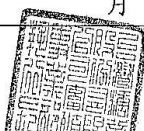
場所名稱	台糖新營副產加工廠			場所地址	臺南市柳營區人和里義士路五段690號		
管理權人	姓名	吳昭宏	身分證字號	Q120963422	性別	男	
	出生日期	049年07月05日	戶籍地址	臺中市東區十甲路247-5號			
項次	審核項目		審核結果是否合格	審核內容			
一	消防安全設備檢修申報表	管理權人	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	1. 申報表之基本資料是否填寫完備。 2. 管理權人是否簽章。 3. 是否檢附管理權人身分證明文件影本。 4. 管理權人委任代理人申報者，是否檢附委任書。(無委任代理人者免勾選)			
		場所概要	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	1. 是否檢附使用執照影本。 2. 使用執照之地址與現場是否相符。 3. 依據使用執照登載之建造執照日期、用途、面積、樓層數、構造，評估其申報之應檢修消防安全設備項目是否有誤。 4. 是否檢附公司、商業或有限合夥登記證明文件影本。 5. 公司、商業或有限合夥登記證明文件之場所名稱及地址是否與實際狀況資料相符。 6. 非營利事業場所、歇業或停業場所免附公司、商業或有限合夥登記證明文件。 7. 檢修日期內容是否符合應檢修之次數及當期應檢修之日期			
		檢修機構	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	1. 檢修人員或檢修機構之基本資料與證書影本是否相符。 2. 證書影本是否加蓋檢修機構印鑑章及「與正本相符」之印記。 3. 確認證書之有效期間。 4. 確認檢修人員是否為該檢修機構所屬之專任人員。 5. 高層建築物或地下建築物是否由檢修機構辦理及由其所屬二名以上專任檢修人員共同執行。			
		檢修人員	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	1. 檢修人員或檢修機構之基本資料與證書影本是否相符。 2. 檢修人員證書影本是否有專技人員簽章，並蓋有「與正本相符」之印記。 3. 查詢該檢修人員執業通訊資料是否經中央主管機關公告。 4. 檢修人員是否每三年接受講習一次或取得累計積分達一百六十分以上之訓練證明文件。			
二	消防安全設備檢修報告書		<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	1. 檢查日程是否合理。 2. 檢修人員是否簽章。 3. 是否勾選應檢修之消防安全設備，並核對是否檢附各項設備之檢查表。 4. 委託檢修機構辦理檢修者，應確認檢修機構專任檢修人員出具之檢修報告書是否經檢修機構代表人簽署。			
			<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	5. 各該消防安全設備之種類及數量表。 6. 配置平面圖。(圖面標註尺寸及面積) 7. 檢修報告書所附各種設備之檢查表，應註明檢修項目之種別、容量及檢修使用設備器具之名稱、型式、檢驗或校準日期。有消防安全設備不符合規定者，清楚載明其不良狀況情形、位置及處置措施。 8. 各種設備之檢查表是否完整無缺漏。(如滅火器需性能檢查者，應增附經滅火器性能檢查及藥劑更換充填作業專業廠商專任消防設備師士簽章之滅火器檢查表) 9. 確認消防安全設備改善計畫書與消防安全設備檢查表內容是否一致。 10. 檢具消防安全設備改善計畫書預定完成期限是否合理。			
三	其他			(查核時發現有其他缺失請填寫於此欄)			
受理日期	112年11月21日		受理單位	第一大隊柳營分隊		受理人員簽章	王政超

※本表由受理人員查核消防安全設備申報表、檢修報告書等相關文件後填寫。


※受理人員可利用消防安全設備專業技術人員管理系統查詢檢修人員是否為該檢修機構所屬之專任人員及檢修人員執業通訊資料是否經中央主管機關公告。

※本案經通知限期補正或改善，不服處分者，得自處分送達翌日起30日內，繕具訴願書並檢具本通知單影本逕送原處分機關，並由原處分機關函轉上級機關提起訴願。

消防安全設備檢修申報表

管理權人	姓名	吳昭宏		身分證明文件字號	Q120963422		
	出生日期			出生日期	49.07.05		
	通訊處	臺南市柳營區人和里義士路五段 690 號					
	戶籍地	臺中市東區十甲路 247 之 5 號					
申報場所概要	電話	(O) : 06-6223233		(H) :			
	樓層別	地下一層/地上八層	樓地板面積	約 47530 平方公尺			
	使用執照用途	廠房.倉庫.辦公室	實際用途	廠房.倉庫.辦公室			
	使用執照字號	66 南建局使字第 2955 號等 7 筆	統一編號	71664507			
	場所名稱	台糖新營副產加工廠	構造	RC、鋼骨造			
地址	臺南市柳營區人和里義士路五段 690 號						
檢修機構或人員	檢修機構	名稱			合格證書字號		
		通訊處					
		負責人			身分證明文件字號		
		戶籍地					
	檢修人員	檢修人員	姓名	周銘豐		證書字號	消士證字第 2983 號
			出生日期	56.5.19		身分證明文件字號	R120080072
			戶籍地	臺南市新營區復興路 266 號			
		檢修人員	通訊處	臺南市永康區復華七街 129 號			
			姓名			證書字號	
			出生日期			身分證明文件字號	
	管理權人(自行辦理者, 於右列 <input type="checkbox"/> 處進行勾選)	戶籍地					
		通訊處					
本次檢查日期	自 112 年 10 月 26 日至 112 年 11 月 10 日						
前次檢查日期	自 111 年 10 月 26 日至 111 年 11 月 02 日						
申報日期	民國 112 年 10 月 26 日						
管理權人(簽章)							

消防安全設備檢修報告書

場所概要	樓層別	地下一層/地上八層	樓地板面積	約 47530 平方公尺		
	使用執照用途	廠房, 倉庫, 辦公室	實際用途	廠房, 倉庫, 辦公室		
	場所名稱	台糖新營副產加工廠	構造	RC、鋼骨造		
	地址	臺南市柳營區人和里義士路五段 690 號				
	使用執照字號	66 南建局使字第 2955 號第 7 筆	統一編號	71664507		
管理權人	姓名	吳昭宏	身分證文件字號	Q120963422		
			出生日期	49.07.05		
	通訊處	臺南市柳營區人和里義士路五段 690 號				
	戶籍地	臺中市東區十甲路 247 之 5 號				
	電話	(O) : 06-6223233 (H) :				
檢修機構或人員	檢修機構	名稱		合格證書字號		
		通訊處				
		負責人		身分證文件字號		
		戶籍地				
	檢修人員	檢修人員	姓名	周銘豐	證書字號	消士證字第 2983 號
					身分證文件字號	R120080072
			出生日期	56.5.19	電話	06-3013443
		檢修人員	戶籍地	臺南市新營區復興路 266 號		
			通訊處	臺南市永康區復華七街 129 號		
			姓名		證書字號	
	出生日期		身分證文件字號			
	戶籍地					
	通訊處					
管理權人(自行辦理者, <input type="checkbox"/> (管理權人自行檢修滅火器、標示設備或緊急照明燈消防安全於右列 <input type="checkbox"/> 處進行勾選) <input type="checkbox"/> (設備。)						
檢修項目	滅火設備	<input checked="" type="checkbox"/> 滅火器 <input checked="" type="checkbox"/> 室內消防栓設備 <input checked="" type="checkbox"/> 室外消防栓設備 <input type="checkbox"/> 自動撒水設備 <input type="checkbox"/> 水霧滅火設備 <input checked="" type="checkbox"/> 泡沫滅火設備 <input type="checkbox"/> 惰性氣體滅火設備 <input type="checkbox"/> 乾粉滅火設備 <input type="checkbox"/> 海龍滅火設備 <input type="checkbox"/> 簡易自動滅火設備 <input type="checkbox"/> 鹵化煙滅火設備				
	警報設備	<input checked="" type="checkbox"/> 火警自動警報設備 <input type="checkbox"/> 瓦斯漏氣火警自動警報設備 <input checked="" type="checkbox"/> 緊急廣播設備 <input type="checkbox"/> 一一九火災通報裝置				
	避難逃生設備	<input checked="" type="checkbox"/> 標示設備 <input checked="" type="checkbox"/> 避難器具 <input checked="" type="checkbox"/> 緊急照明設備				
	消防搶救上之必要設備	<input checked="" type="checkbox"/> 連結送水管 <input checked="" type="checkbox"/> 消防專用蓄水池 <input checked="" type="checkbox"/> 排煙設備 <input type="checkbox"/> 無線電通信輔助設備 <input type="checkbox"/> 緊急電源插座 <input type="checkbox"/> 防災監控系統綜合操作裝置				
	其他經中央主管機關認定之消防安全設備或必要檢修項目	<input type="checkbox"/> 冷卻撒水設備 <input type="checkbox"/> 射水設備 <input checked="" type="checkbox"/> 配線				
	前項設備檢查表共 177 頁。(如附件, 不含本頁)					
檢 查 日 期	自 112 年 10 月 26 日 至 112 年 11 月 10 日					
檢修機構或檢修人員簽章				(簽章)		