

## 台糖公司雲嘉區處合作生產有機農產品 公告

(公開招標供有機農業耕作-青農適用)

中華民國〇〇〇年〇〇月〇〇日〇〇字第〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇〇號

一、主旨：公告本區處經營雲林縣 1.191143 公頃土地(含地上之固定資產)為配合政府推行青年返鄉務農及你務農、我供地等新農業政策，釋出與青農合作生產有機農產品。

二、合作生產有機農產品方式：

(一) 農地標租：本案農地區分為下列 1 個租賃標的，公開評選出 1 個得標人分別依相關法令規定，自行出資規劃使用。

(二) 得標人應依本公司「合作生產有機農產品採購契約書」或「有機濕穀收購契約書」之內容及相關規定，將所生產之有機農產品出售予本公司。

三、依據：台灣糖業股份有限公司 108 年 7 月 15 日農產字第 1080022448 號函辦理。

四、公告事項：

(一) 租賃標的：

(註：不同使用用途應分別列舉使用用途)

第 1 租賃標的：							
縣市	鄉鎮市	地段	地 號	地 目	面積 m <sup>2</sup>	使用分區及用途別	備註
雲林縣	虎尾鎮	新墾地	0008-0000-000		0.327000	農牧用地，限供種植有機農作物	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無固定資產
雲林縣	虎尾鎮	新墾地	0008-0000-004		0.514000	農牧用地，限供種植有機農作物	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無固定資產
雲林縣	虎尾鎮	新墾地	0009-0000-002		0.350143	農牧用地，限供種植有機農作物	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無固定資產
合計			3 筆		1.191143		

(一) 決標方式：公開招標並以評選方式評定得標人。

(二) 投標人資格：符合下列資格之一，且年齡介於 18 至 45 歲，並具行為能力之中華民國國民。

1. 高中職以上農學相關科系畢業者。
2. 曾參加政府、大專院校或政府委託辦理之農業相關課程，且時數達 76 小時者。
3. 經行政院農業委員會農民學院見習農場訓練結業者。
4. 具有種植有機作物經驗證明文件，且無違反有機法規，及未曾因承租本公司土地作有機作物使用，而有未取得有機驗證之紀錄者。

(三) 投標人應於投標時應檢附以下文件：

1. 投標資格證明文件：
  - (1) 中華民國國民身分證影本 1 份。
  - (2) 符合投標人資格之一之證明影本 1 份。
2. 企劃書(應含下列項目及內容)1 式 5 份(投標人須於企劃書各頁騎縫處及末頁落款處，蓋上投標人之印章)：
  - (1) 學經歷與基本資料。
  - (2) 對農業生產之專業及理念。
  - (3) 產銷、財務及未來發展之規劃。
  - (4) 與台糖公司合作之規劃。
  - (5) 對社會(社區)貢獻度。
3. 未檢附投標資格文件或企劃書者為無效標，原件退還。

(四) 租賃用途：本公司為配合政府推行青年務農及你務農、我供地等新農業政策，提供土地供青年農民從事有機農業耕作，得標人同意依本公司「有機農產品採購契約書」或「有機濕穀收購契約書」之內容及相關規定，將所生產之有機農產品出售予本公司。另有關有機農產品產量考核標準，依「台糖公司雲嘉區處農業用地合作生產有機農產品契約書」中第三條第九款規定辦理。

(五) 使用限制：

1. 得標人不得請求辦理變更土地使用分區及使用地編定。
2. 得標人不得將租賃權轉讓第三人，或以其他名義提供第三人使用。

(六) 租賃期間：自簽約並辦妥公證之日起至屆滿 2 年之日止。

(七) 踏看現場：投標人應依照本招標公告之附圖，自行前往現場查看，並自行評估相關風險，不得嗣後向本公司請求任何賠償或補償。

(八) 購買投標須知：自民國 108 年 9 月 5 日起至民國 108 年 9 月 19 日止於辦公時間內（星期一至星期五，上午 8 時至 12 時，下午 1 時至 5 時）逕向**本區處(廠)有機作物課(股)**購買，每份工本費新臺幣 300 元整，

無須登記姓名、地址與電話。函購者，可於上述期限內，附工本費及限時掛號回郵信封，郵寄本區處(廠)，即予寄上。

- (九) 投標：投標文件須於民國 108 年 9 月 19 日下午 5 時前，以掛號寄達雲嘉區處總務課，或逕送雲嘉區處總務課，逾時寄達或送達者不予受理，原件退還。投寄後不得申請撤回。
- (十) 開標日期及地點：民國 108 年 9 月 20 日上午 10 時，於本區處(廠)3 樓禮堂當眾開標。
- (十一) 其他事項，詳見投標須知及契約書。