

# 台糖公司雲嘉區處合作生產有機農產品 公告

(公開招標供有機農業耕作-青農適用)

中華民國○○○年○○月○○日○○字第○○○○○○○○○○號

一、主旨：公告本區處經管雲林縣 1.191143 公頃土地(含地上之固定資產)為配合政府推行青年返鄉務農及你務農、我供地等新農業政策，釋出與青農合作生產有機農產品。

二、合作生產有機農產品方式：

(一) 農地標租：本案農地區分為下列 1 個租賃標的，公開評選出 1 個得標人分別依相關法令規定，自行出資規劃使用。

(二) 得標人應依本公司「合作生產有機農產品採購契約書」或「有機濕穀收購契約書」之內容及相關規定，將所生產之有機農產品出售予本公司。

三、依據：台灣糖業股份有限公司 108 年 7 月 15 日農產字第 1080022448 號函辦理。

四、公告事項：

(一) 租賃標的：

(註：不同使用用途應分別列舉使用用途)

第 1 租賃標的：							
縣市	鄉鎮市	地段	地 號	地目	面積 m2	使用分區及用途別	備註
雲林縣	虎尾鎮	新墾地	0008-0000-000		0.327000	農牧用地，限供種植有機農作物	■有 □無固定資產
雲林縣	虎尾鎮	新墾地	0008-0000-004		0.514000	農牧用地，限供種植有機農作物	■有 □無固定資產
雲林縣	虎尾鎮	新墾地	0009-0000-002		0.350143	農牧用地，限供種植有機農作物	■有 □無固定資產
合計			3 筆		1.191143		

(一) 決標方式：公開招標並以評選方式評定得標人。

(二) 投標人資格：符合下列資格之一，且年齡介於 18 至 45 歲，並具行為能力之中華民國國民。

1. 高中職以上農學相關科系畢業者。
2. 曾參加政府、大專院校或政府委託辦理之農業相關課程，且時數達 76 小時者。
3. 經行政院農業委員會農民學院見習農場訓練結業者。
4. 具有種植有機作物經驗證明文件，且無違反有機法規，及未曾因承租本公司土地作有機作物使用，而有未取得有機驗證之紀錄者。

(三) 投標人應於投標時應檢附以下文件：

1. 投標資格證明文件：

- (1) 中華民國國民身分證影本 1 份。
- (2) 符合投標人資格之一之證明影本 1 份。

2. 企劃書(應含下列項目及內容)1 式 5 份(投標人須於企劃書各頁騎縫處及末頁落款處，蓋上投標人之印章):

- (1) 學經歷與基本資料。
- (2) 對農業生產之專業及理念。
- (3) 產銷、財務及未來發展之規劃。
- (4) 與台糖公司合作之規劃。
- (5) 對社會(社區)貢獻度。

3. 未檢附投標資格文件或企劃書者為無效標，原件退還。

(四) 租賃用途：本公司為配合政府推行青年務農及你務農、我供地等新農業政策，提供土地供青年農民從事有機農業耕作，得標人同意依本公司「有機農產品採購契約書」或「有機濕穀收購契約書」之內容及相關規定，將所生產之有機農產品出售予本公司。另有關於有機農產品產量考核標準，依「台糖公司雲嘉區處農業用地合作生產有機農產品契約書」中第三條第九款規定辦理。

(五) 使用限制：

1. 得標人不得請求辦理變更土地使用分區及使用地編定。
2. 得標人不得將租賃權轉讓第三人，或以其他名義提供第三人使用。

(六) 租賃期間：自簽約並辦妥公證之日起至屆滿 2 年之日止。

(七) 踏看現場：投標人應依照本招標公告之附圖，自行前往現場查看，並自行評估相關風險，不得嗣後向本公司請求任何賠償或補償。

(八) 購買投標須知：自民國 108 年 9 月 5 日起至民國 108 年 9 月 19 日止於辦公時間內（星期一至星期五，上午 8 時至 12 時，下午 1 時至 5 時）逕向本區處(廠)有機作物課(股)購買，每份工本費新臺幣 300 元整，

無須登記姓名、地址與電話。函購者，可於上述期限內，附工本費及限時掛號回郵信封，郵寄本區處(廠)，即予寄上。

(九) 投標：投標文件須於民國 108 年 9 月 19 日下午 5 時前，以掛號寄達雲嘉區處總務課，或逕送雲嘉區處總務課，逾時寄達或送達者不予受理，原件退還。投寄後不得申請撤回。

(十) 開標日期及地點：民國 108 年 9 月 20 日上午 10 時，於本區處(廠)3 樓禮堂當眾開標。

(十一) 其他事項，詳見投標須知及契約書。