台灣糖業股份有限公司高雄區處標售土地及地上物明細表

（民國110年　第　4　批次）

標號	土地標示								都市計畫或使用編定（僅供參考）	單位底價（元／㎡）	本筆底價（元）	土地總底價（元）	本標土地及地上物總底價（元）	本標押標金（元）	土地現況（僅供參考）	備　註
	市	區	段	小段	地號	地目	等則	面積(㎡)								
1106106	高雄	岡山	鹽埔		53			78.40	鄉村區 乙種建築用地	48,500	3,802,400	3,802,400	3,820,040	764,100	空地及鐵絲網圍籬	1、本地價款一次繳付。 2、本案土地臨鹽埔路199巷。 3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
	合計				1筆			78.40			3,802,400	3,802,400				
	地上物明細及坐落									數量	建築面積（㎡）	地上物總底價(元)				
	地上物名稱		坐　　落													
	鐵絲網圍籬		同土地標示									17,640				

標號	土地標示								都市計畫或使用編定（僅供參考）	單位底價（元／㎡）	本筆底價（元）	土地總底價（元）	本標土地及地上物總底價（元）	本標押標金（元）	土地現況（僅供參考）	備　註
	市	區	段	小段	地號	地目	等則	面積(㎡)								
1106107	高雄	永安	保興		932			334.89	一般農業區 農牧用地	7,000	2,344,230	2,344,230	4,571,070	914,300	部分道路，餘空地	1、本地價款一次繳付。 2、本案土地臨台17線及保安路9巷2弄。 3、**本案土地屬耕地，依農業發展條例第33條規定，私法人不得承受耕地，但符合第34條規定之農民團體、農業企業機構或農業試驗研究機構經取得許可者，不再此限。** 4、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
					933			175.04		7,000	1,225,280	1,225,280				
					937			143.08		7,000	1,001,560	1,001,560				
	合計				3筆			653.01			4,571,070	4,571,070				
	地上物明細及坐落									數量	建築面積（㎡）	地上物總底價(元)				
	地上物名稱		坐　　落													
	無											0				

公告、購標時間：110年6月10日~110年6月24日。

開標時間：110年6月25日上午10時，本區處第2會議室。

請參閱本公司資產公告網站：http://www.taisugar.com.tw