

台灣糖業股份有限公司高雄區處標售土地及地上物明細表

(民國111年 第 3 批次)

標號	土地標示						都市計畫或使用	單位底價 (元／m ²)	本筆底價 (元)	土地總底價 (元)	本標土地及地 上物總底價(元)	本標押標金 (元)	土地現況(僅供參考)	備 註
	市	區	段	小段	地號	持分面積 (m ²)	編定(僅供參考)							
1 1 1 3 5 6 6 0 0 5	高雄	燕巢	燕東		411	492.66	一般農業區 農牧用地	4,100	2,019,906	2,019,906	2,019,906	405,000	共有人種植 番石榴(未 管理已荒 廢)、空地	1、本地價款一次繳付。 2、本案土地未臨路。 3、本案總面積2,216.98m ² (本公司持分權利18分之4)，依土地法第34條之1第4項「共有人出賣其應有部分時，他共有人得以同一價格共同或單獨優先承購」規定，本筆土地其他共有人有法定優先購買權。 4、本案土地屬耕地，依農業發展條例第33條規定，私法人不得承受耕地，但符合第34條規定之農民團體、農業企業機構或農業試驗研究機構經取得許可者，不再此限。 5、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
	小計				1筆	492.66				2,019,906				
	地上物明細及坐落							數量	建築面積 (m ²)	地上物總底價 (元)				
	地上物名稱			坐 落										
	無													
										0				

公告、購標時間：111年6月20日~111年7月4日。
開標時間：111年7月5日上午10時，本區處第二會議室。
請參閱本公司資產公告網站：<http://www.taisugar.com.tw>