

台灣糖業股份有限公司高雄區處標售土地及地上物明細表

(民國111年 第 4 批次)

| 標號 | 土地標示 | | | | | | 都市計畫或使用 編定(僅供參 考) | 單位底價 (元/㎡) | 本筆底價 (元) | 土地總底價 (元) | 本標土地及地 上物總底價(元) | 本標押標金 (元) | 土地現況(僅 供參考) | 備 註 |
|--|----------|----|-----|----|-----|--------|-------------------------|---------------|-------------|---------------|--------------------|--------------|-------------------------------|---|
| | 市 | 區 | 段 | 小段 | 地號 | 面積(㎡) | | | | | | | | |
| 1 1 1 3 5 6 6 0 2 0 | 高雄 | 岡山 | 嘉華 | | 148 | 661.19 | 特定專用區 農牧用地 | 12,000 | 7,934,280 | 7,934,280 | 7,934,280 | 1,587,000 | 承租人作園 藝造景、墳 墓及空地使 用。 | 1、本地價款一次繳付。 2、本案土地未臨路。 3、本件標售土地為本公司出租土地，現況為承租人作園藝造景、墳墓及空地使用，租賃期間自107年1月1日起至111年12月31日止，依民法第425條第1項規定該租約對得標者繼續存在。 4、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。 |
| | 小計 | | | | 1筆 | 661.19 | | | | 7,934,280 | | | | |
| | 地上物明細及坐落 | | | | | | | 數量 | 建築面積 (㎡) | 地上物總底價 (元) | | | | |
| | 地上物名稱 | | 坐 落 | | | | | | | | | | | |
| | 無 | | | | | | | | | 0 | | | | |

公告、購標時間：111年8月16日~111年8月30日。

開標時間：111年8月31日上午10時，本區處第二會議室。

請參閱本公司資產公告網站：<http://www.taisugar.com.tw>