台灣糖業股份有限公司雲嘉區處標售土地明細表　（民國112年02批次）

標號	土地標示								都市計畫或使用編定（僅供參考）	單位底價（元／㎡）	本筆底價（元）	本標總底價（元）	本標押標金（元）	土地現況(僅供參考)	備註
	縣市	鄉鎮區	段	小段	地號	地目	等則	面積（㎡）							
01	雲林縣	口湖鄉	水井		466			1,469.00	一般農業區養殖用地	1,200	1,762,800	1,762,800	352,000	一、本標現況出租予承租人作為魚塭使用。 二、本標按現狀辦理出售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，既成道、水路應維持其通行與暢通。投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。	一、本標價款需一次付清。 二、本件標售土地為本公司出租土地，現況為承租人作魚塭使用，租賃期間自110年1月1日至113年12月31日止，依民法第425條第1項規定該租約對得標者繼續存在。 三、本件標售土地依土地法第107條規定，承租人有依同樣條件優先承買之權。