台灣糖業股份有限公司台南區處標售土地及地上物明細表

（民國112年　第　2　批次）

標號	土地標示						都市計畫或使用編定（僅供參考）	單位底價（元／㎡）	本筆底價（元）	本標總底價（元）	本標押標金（元）	土地現況（僅供參考）	備　註
	市	區	段	小段	地號	面積(㎡)							
01	臺南	新化	新化	太子廟	10	1,685	一般農業區農牧用地	2,800	4,718,000	4,718,000	944,000	荒地及6-8米寬之排水溝渠	一、本標土地按現狀辦理出售，如有被占建(耕)及既成道、水路等情事，得標人均應自行負責處理，既成道、水路並應維持其通行與暢通。投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，自行審慎評估案地之使用方式，未來不得向本公司主張物之瑕疵擔保責任，本區處不負點交、鑑界及補償之責。 二、土地價款須一次付清。
	小計				1筆	1,685			**4,718,000**				
	地上物明細及坐落							地上物總底價(元)					
	地上物名稱			坐落									
	無												

標號	土地標示						都市計畫或使用編定（僅供參考）	單位底價（元／㎡）	本筆底價（元）	本標總底價（元）	本標押標金（元）	土地現況（僅供參考）	備　註
	市	區	段	小段	地號	面積(㎡)							
02	臺南	佳里	永昌		218-2	243	特定農業區交通用地	3,200	777,600	802,170	160,000	空地	一、本標土地按現狀辦理出售，如有被占建(耕)及既成道、水路等情事，得標人均應自行負責處理，既成道、水路並應維持其通行與暢通。投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。 二、土地價款須一次付清。
	小計				1筆	243			**777,600**				
	地上物明細及坐落							地上物總底價(元)					
	地上物名稱			坐落									
	廢線鐵軌			臺南市佳里區永昌段218-2地號				**24,570**					

公告、購標時間：112年2月24日~112年3月13日。

開標時間：112年3月14日上午10時，本區處第二會議室。

請參閱本公司資產公告網站：http://www.taisugar.com.tw