# 台灣糖業股份有限公司高雄區處標租土地明細表

| 標號 | 土地標示 | | | | | | 使用分區 | 當期申報地價 | 申報地價總額 | **固定年租金底價** | 浮動年租金 | 履約保證金 | 押標金 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 縣市 | 鄉鎮市區 | 段 | 小段 | 地號 | 面積(㎡) | (僅供參考) | (元/㎡) | (元) | (新臺幣) | (新臺幣) | (元) | (元) |
| 1123558044 | 高雄市 | 林園區 | 林園段 | | 696-3內 | 155.50 | 停車場用地 | 4,240.0 | 659,320 | 貳拾肆萬玖仟貳佰陸拾玖元整＜**投標單競價金額**＞ | 按當期申報地價總額0.6%計算，即肆萬參仟玖佰捌拾捌元整＜訂約另行計收金額＞ | 以實際得標固定租金加計浮動租金之總額計收，未滿仟元免計 | 新臺幣壹拾肆萬陸仟元整 |
| | 高雄市 | 林園區 | 林園段 | | 869 | 305.00 | 停車場用地 | 4,240.0 | 1,293,200 | | | | |
| | 高雄市 | 林園區 | 林園段 | | 870-1 | 856.00 | 停車場用地 | 4,240.0 | 3,629,440 | | | | |
| | 高雄市 | 林園區 | 林園段 | | 696-6內 | 55.00 | 道路用地 | 4,240.0 | 233,200 | | | | |
| | 高雄市 | 林園區 | 林園段 | | 696-7內 | 1.00 | 道路用地 | 4,240.0 | 4,240 | | | | |
| | 高雄市 | 林園區 | 林園段 | | 696-8內 | 1.50 | 道路用地 | 4,240.0 | 6,360 | | | | |
| | 高雄市 | 林園區 | 林園段 | | 868-2內 | 60.63 | 道路用地 | 4,763.2 | 288,793 | | | | |
| | 高雄市 | 林園區 | 林園段 | | 869-1 | 137.00 | 道路用地 | 4,240.0 | 580,880 | | | | |
| | 高雄市 | 林園區 | 林園段 | | 870-2 | 150.00 | 道路用地 | 4,240.0 | 636,000 | | | | |
| | 以下空白 | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | NT$:<br>249,269<br>A | NT$:<br>43,988<br>B | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| 合計9筆 | | | | | | 1,721.63 | | | 7,331,433 | 總年租金：A+B | | | |

說明：

1.本契約土地之總年租金以實際得標固定年租金再加計浮動年租金(按當期申報地價總額0.6%計算)之總額計收，外加法定營業稅。

2.投標價應以中文大寫(壹、貳、參、肆、伍、陸、柒、捌、玖、零)例如：壹拾壹萬貳仟參佰肆拾伍元，並不得低於標租底價。

3.本案土地設有圍籬，得標人須於簽約時一併繳納圍籬補償費計1,960元，法定營業稅外加。

4.土地有13株林木，得標人須於簽約時一併繳納林木補償費計6萬7,124元(免稅)。