台灣糖業股份有限公司高雄區處標售土地及地上物明細表

(民國112年 05批次)

標號	土地標示						權利範圍	持分面積	都市計畫或使用編定（僅供參考）	單位底價(元／m^2)	本筆底價（元）	土地總底價（元）	本標土地及地上物總底價（元）	本標押標金（元）	土地現況(僅供參考)	備　註
	縣市	鄉鎮區	段	小段	地號	面積(m^2)										
11135805 5	高雄市	大寮區	水廠		150	137.36	全	全	農業區	22,000	3,021,920	45,503,920	45,503,920	9,100,000	空地	1、本地價款需一次繳付或銀行貸款-得標人自行洽貸。 2、本案土地臨50米內坑路。 3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
	高雄市	大寮區	水廠		154	1,643.02	全	全	農業區	22,000	36,146,440					
	高雄市	大寮區	水廠		155	287.98	全	全	農業區	22,000	6,335,560					
	地上物明細及坐落									數量	建築面積（㎡）	地上物總底價（元）				
	地上物名稱		坐　　落													
	無															

標號	土地標示						權利範圍	持分面積	都市計畫或使用編定（僅供參考）	單位底價(元／m^2)	本筆底價（元）	土地總底價（元）	本標土地及地上物總底價（元）	本標押標金（元）	土地現況(僅供參考)	備　註
	縣市	鄉鎮區	段	小段	地號	面積(m^2)										
11235580 05	高雄市	仁武區	仁義		922	125.20	全	全	一般農業區農牧用地	15,500	1,940,600	1,940,600	1,940,600	388,000	種植香蕉	1、本地價款需一次繳付。 2、本案土地未臨路。 3、本案土地為耕地，參與投標之私法人須為農業發展條例第33條規定之農民團體、農業企業機構或農業試驗研究機構經取得許可者 4、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
	地上物明細及坐落									數量	建築面積（㎡）	地上物總底價（元）				
	地上物名稱		坐　　落													
	無															

標號	土地標示						權利範圍	持分面積	都市計畫或使用編定（僅供參考）	單位底價(元／m^2)	本筆底價（元）	土地總底價（元）	本標土地及地上物總底價（元）	本標押標金（元）	土地現況(僅供參考)	備　註
	縣市	鄉鎮區	段	小段	地號	面積(m^2)										
11235580 07	高雄市	大寮區	赤崁		264-37	511.00	全	全	農業區	19,000	9,709,000	9,709,000	9,709,000	1,941,000	空地及道路	1、本地價款需一次繳付或銀行貸款-得標人自行洽貸。 2、本案土地臨5米鳳林一路417巷。 3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
	地上物明細及坐落									數量	建築面積（㎡）	地上物總底價（元）				
	地上物名稱		坐　　落													
	無															

標號	土地標示						權利範圍	持分面積	都市計畫或使用編定（僅供參考）	單位底價(元／m^2)	本筆底價（元）	土地總底價（元）	本標土地及地上物總底價（元）	本標押標金（元）	土地現況(僅供參考)	備　註
	縣市	鄉鎮區	段	小段	地號	面積(m^2)										
11235580008	高雄市	大寮區	赤崁		264-39	25.00	全	全	農業區	19,000	475,000	475,000	475,000	95,000	空地及水溝	1、本地價款需一次繳付。 2、本案土地臨30米鳳林一路。 3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
地上物明細及坐落										數量	建築面積（㎡）	地上物總底價（元）				
地上物名稱			坐　　落													
無																

標號	土地標示						權利範圍	持分面積	都市計畫或使用編定（僅供參考）	單位底價(元／m^2)	本筆底價（元）	土地總底價（元）	本標土地及地上物總底價（元）	本標押標金（元）	土地現況(僅供參考)	備　註
	縣市	鄉鎮區	段	小段	地號	面積(m^2)										
11235580010	高雄市	大寮區	上寮北		592	553.81	全	全	農業區	15,000	8,307,150	8,307,150	8,307,150	1,661,000	空地、部分道路	1、本地價款需一次繳付或銀行貸款-得標人自行洽貸。 2、本案土地東臨6米上寮路、南北各臨5、4米現有道路。 3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
地上物明細及坐落										數量	建築面積（㎡）	地上物總底價（元）				
地上物名稱			坐　　落													
無																

公告、購標時間：112年6月15日~112年6月29日。

開標時間：112年6月30日上午 10 時，本區處第一會議室。

請參閱本公司資產公告網站： **http://www.taisugar.com.tw**