台灣糖業股份有限公司高雄區處標租土地明細表

標號	土地標示						使用分區	當期申報地價	申報地價總額	固定年租金底價	浮動年租金	履約保證金	押標金
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	面積(㎡)	(僅供參考)	(元/㎡)	(元)	(新臺幣)	(新臺幣)	(元)	(元)
1123558071	高雄市	仁武區	灣勢		9	1,495.77	農業區	1,680.00	2,512,894	壹拾陸萬伍仟柒佰參拾伍元整 ＜投標單競價金額＞	按當期申報地價總額5.5%計算，即 貳拾萬貳仟伍佰陸拾伍元整 ＜訂約另行計收金額＞	以實際得標固定租金加計浮動租金之總額計收，未滿仟元免計	新臺幣壹拾捌萬肆仟元整
	高雄市	仁武區	灣勢		9-2內	696.49	農業區	1,680.00	1,170,103				
以下空白													
										NT$: 165,735 A	NT$: 202,565 B		
合計 2 筆						2,192.26			3,682,997	總年租金：A+B			

說明：

1.本契約土地之總年租金以實際得標固定年租金再加計浮動年租金(按當期申報地價總額5.5%計算)之總額計收，外加法定營業稅。

2.投標價應以中文大寫(壹、貳、參、肆、伍、陸、柒、捌、玖、零)例如：壹拾壹萬貳仟參佰肆拾伍元，並不得低於標租底價。

3.本標案土地有林木及圍籬，由得標人比照「高雄市農作改良物徵收補償費查估標準」補償計15萬350元，及本公司固定資產管理作業要點7.3.13.1規定，辦理補償計6,338元，外加法定營業稅。

4.本契約土地應併同租用灣勢段7-6內、9-3內及26-3內地號共3筆約計面積1,706.59㎡土地，詳見投標須知及契約書(併同租用)範本。