台灣糖業股份有限公司台南區處標售土地及地上物明細表

（民國112年　第3批次）

標號	土地標示						都市計畫或使用編定（僅供參考）	單位底價（元／㎡）	本筆底價（元）	土地總底價（元）	本標土地及地上物總底價（元）	本標押標金（元）	土地現況（僅供參考）	備　註
	市	區	段	小段	地號	面積(㎡)								
01	臺南	歸仁區	沙崙		1106-1	420.00	一般農業區交通用地	24,800	10,416,000	10,416,000	10,432,940	2,086,000	空地	一、本標土地按現狀辦理出售，如有被占建(耕)及既成道、水路等情事，得標人均應自行負責處理，既成道、水路並應維持其通行與暢通。投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。 二、土地及地上物價款須一次付清。
	小計				1筆	420.00				10,416,000				
	地上物明細及坐落									地上物總底價（元）				
	地上物名稱		坐落											
	果樹4株		臺南市歸仁區沙崙段1106-1地號							16,940				

標號	土地標示						都市計畫或使用編定（僅供參考）	單位底價（元／㎡）	本筆底價（元）	土地總底價（元）	本標土地及地上物總底價（元）	本標押標金（元）	土地現況（僅供參考）	備　註
	市	區	段	小段	地號	面積(㎡)								
02	臺南	歸仁區	沙崙		1019-1	120.00	一般農業區交通用地	24,800	2,976,000	2,976,000	2,976,000	595,000	空地	一、本標土地按現狀辦理出售，如有被占建(耕)及既成道、水路等情事，得標人均應自行負責處理，既成道、水路並應維持其通行與暢通。投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。 二、土地及地上物價款須一次付清。 三、整筆面積為200平方公尺，本公司權利範圍為9/15，持分面積為120平方公尺。 三、另本案有優先購買權人，將依最高標價先行通知優先購買權人。
	小計				1筆	120.00				2,976,000				
	地上物明細及坐落									地上物總底價（元）				
	地上物名稱		坐落											
	無									0				

公告、購標時間：112年8月8日~112年8月22日。

開標時間：112年8月23日上午10時，本區處第二會議室。

請參閱本公司資產公告網站：http://www.taisugar.com.tw