台灣糖業股份有限公司高雄區處標售土地及地上物明細表

(民國112年12批次)

標號	土地標示						都市計畫或使用編定（僅供參考）	單位底價(元／m^2)	本筆底價（元）	土地總底價（元）	本標土地及地上物總底價（元）	本標押標金（元）	土地現況(僅供參考)	備　註
	縣市	鄉鎮區	段	小段	地號	面積(m^2)								
1123558024	高雄市	小港區	山明		101	105.00	第三種住宅區	94,000	9,870,000	9,870,000	9,870,000	1,974,000	空地	1、本地價款需一次繳付或銀行貸款-得標人自行洽貸。 2、本案土地臨12米華山路、8米華文街。 3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
地上物明細及坐落								數量	建築面積（㎡）	地上物總底價（元）				
地上物名稱			坐　　落											
無														

標號	土地標示						都市計畫或使用編定（僅供參考）	單位底價(元／m^2)	本筆底價（元）	土地總底價（元）	本標土地及地上物總底價（元）	本標押標金（元）	土地現況(僅供參考)	備　註
	縣市	鄉鎮區	段	小段	地號	面積(m^2)								
1123558029	高雄市	大寮區	赤崁		264-33	105.00	農業區	12,100	1,270,500	1,270,500	1,270,500	254,000	空地及溝渠	1、本地價款需一次繳付。 2、本案土地臨5米鳳林一路417巷。 3、本案土地內有農田水利署使用之灌溉溝渠，依農田水利法規定，得標人仍應繼續提供使用。 4、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
地上物明細及坐落								數量	建築面積（㎡）	地上物總底價（元）				
地上物名稱			坐　　落											
無														

標號	土地標示						都市計畫或使用編定（僅供參考）	單位底價(元／m^2)	本筆底價（元）	土地總底價（元）	本標土地及地上物總底價（元）	本標押標金（元）	土地現況(僅供參考)	備　註
	縣市	鄉鎮區	段	小段	地號	面積(m^2)								
1123558030	高雄市	大寮區	赤崁		264-36	173.00	農業區	12,100	2,093,300	2,093,300	2,093,300	418,000	空地及道路	1、本地價款需一次繳付。 2、本案土地臨5米鳳林一路417巷。 3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
地上物明細及坐落								數量	建築面積（㎡）	地上物總底價（元）				
地上物名稱			坐　　落											
無														

台灣糖業股份有限公司高雄區處標售土地及地上物明細表

(民國112年12批次)

標號	土地標示						都市計畫或使用編定（僅供參考）	單位底價(元／m^2)	本筆底價（元）	土地總底價（元）	本標土地及地上物總底價（元）	本標押標金（元）	土地現況(僅供參考)	備　註
	縣市	鄉鎮區	段	小段	地號	面積(m^2)								
112355803031	高雄市	仁武	灣勢		670	620.30	農業區	23,000	14,266,900	14,266,900	14,266,900	2,853,000	空地	1、本地價款需一次繳付或銀行貸款-得標人自行洽貸。 2、本案土地未臨路。 3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
地上物明細及坐落								數量	建築面積（㎡）	地上物總底價（元）				
地上物名稱			坐　　落											
無														

標號	土地標示						都市計畫或使用編定（僅供參考）	單位底價(元／m^2)	本筆底價（元）	土地總底價（元）	本標土地及地上物總底價（元）	本標押標金（元）	土地現況(僅供參考)	備　註
	縣市	鄉鎮區	段	小段	地號	面積(m^2)								
112355803033	高雄市	前鎮	光華		948	74.00	第四種住宅區	77,000	5,698,000	5,698,000	5,701,604	1,140,000	空地	1、本地價款需一次繳付或銀行貸款-得標人自行洽貸。 2、本案土地臨9米育群街。 3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
地上物明細及坐落								數量	建築面積（㎡）	地上物總底價（元）				
地上物名稱			坐　　落											
菱形網圍籬及鐵門			同土地標示							3,604				

標號	土地標示						都市計畫或使用編定（僅供參考）	單位底價(元／m^2)	本筆底價（元）	土地總底價（元）	本標土地及地上物總底價（元）	本標押標金（元）	土地現況(僅供參考)	備　註
	縣市	鄉鎮區	段	小段	地號	面積(m^2)								
112355803034	高雄市	前鎮	光華		959	1.00	第四種住宅區	77,000	77,000	154,000				
	高雄市	前鎮	光華		961	1.00		77,000	77,000		154,000	30,000	空地	1、本地價款需一次繳付。 2、本案土地臨9米育群街。 3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
地上物明細及坐落								數量	建築面積（㎡）	地上物總底價（元）				
地上物名稱			坐　　落											
無														

公告、購標時間：112年12月6日~112年12月20日。

開標時間：112年12月21日上午10時，本區處第二會議室。

請參閱本公司資產公告網站：http://www.taisugar.com.tw