

台灣糖業股份有限公司高雄區處標售土地及地上物明細表

(民國113年 第 1 批次)

標號	土地標示						都市計畫或使用 編定（僅供參考）	單位底價 （元／㎡）	本筆底價 （元）	土地總底價 （元）	本標土地及地上物總底價（元）	本標押標金 （元）	土地現況（僅供參考）	備 註
	市	區	段	小段	地號	面積(㎡)								
1123566014	高雄	阿蓮	九闔		1163	915.00	特定農業區 農牧用地	6,500	5,947,500	5,947,500	5,947,500	1,189,500	空地	1、本地價款一次繳付。 2、案地北側臨8米道路。 3、本案為重劃後取得之土地，依農地重劃條例第5條規定，重劃區內耕地出售時，毗連耕地之現耕所有權人具有優先購買權。 4、本案土地為農業發展條例第3條第1項第11款所規定之耕地，得參與投標之私法人必須為該條例第34條規定之農民團體、農業企業機構或農業試驗研究機構經取得許可者。 5、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
	小計				1筆	915.00				5,947,500				
	地上物明細及坐落							數量	建築面積 (㎡)	地上物總底價 (元)				
	地上物名稱			坐 落										
	無													
標號	土地標示						都市計畫或使用 編定（僅供參考）	單位底價 （元／㎡）	本筆底價 （元）	土地總底價 （元）	本標土地及地上物總底價（元）	本標押標金 （元）	土地現況（僅供參考）	備 註
	市	區	段	小段	地號	面積(㎡)								
1123566013	高雄	路竹	樹人		779-2	3,500.00	一般農業區 農牧用地	8,500	29,750,000	29,750,000	29,750,000	5,950,000	空地	1、本地價款一次繳付。 2、案地西側臨4米農路。 3、本案土地為農業發展條例第3條第1項第11款所規定之耕地，得參與投標之私法人必須為該條例第34條規定之農民團體、農業企業機構或農業試驗研究機構經取得許可者。 4、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
	小計				1筆	3,500.00				29,750,000				
	地上物明細及坐落							數量	建築面積 (㎡)	地上物總底價 (元)				
	地上物名稱			坐 落										
	無													

公告、購標時間：113年1月10日~113年1月24日。
開標時間：113年1月25日上午10時，本區處第二會議室。
請參閱本公司資產公告網站：<http://www.taisugar.com.tw>