

台灣糖業股份有限公司高雄區處標租土地明細表

標 號	土 地 標 示						使用分區	當期申報地價	申報地價總額	固定年租金底價	浮動年租金	履約保證金	押標金
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	面積(m²)	(僅供參考)	(元/m²)	(元)	(新臺幣)	(新臺幣)	(元)	(元)
1133558004	高雄市	鳳山區	明頂		87	5,790.84	第三之一種住宅區	8,320.0	48,179,789	壹佰貳拾零萬肆仟肆佰玖拾伍元整 ^ 投標單競價金額 v	按即當期申報地價總額5.5%計算， 或陸拾玖仟捌佰玖拾元整 ^ 訂約另行計收金額 v	以實際得標固定租金加計浮動租金之總額計收，未滿仟元免計	新臺幣壹佰玖拾貳萬柒仟元整
以下空白													
合計1筆						5,790.84			48,179,789	總年租金：A+B			
										NT\$: 1,204,495	NT\$: 2,649,888		
										A	B		

- 說明：
- 1. 本契約土地之總年租金以實際得標固定年租金再加計浮動年租金(按當期申報地價總額5.5%計算)之總額計收，外加法定營業稅。
 - 2. 投標價應以中文大寫(壹、貳、參、肆、伍、陸、柒、捌、玖、零)例如：壹拾壹萬貳仟參佰肆拾伍元，並不得低於標租底價。
 - 3. 本案土地設有圍籬，得標人須於簽約時一併繳納圍籬補償費計4萬8,852元，營業稅外加。