台灣糖業股份有限公司高雄區處公開招標設定地上權土地明細表

標號	土地標示						使用分區（僅供參考）	本標10年權利金底價(元)	履約保證金（元）	押標金（元）	備註
	市	區	段	小段	地號	面積(㎡)					
1133558015	高雄	小港	港和	四	805	509.39	第四種住宅區	新臺幣貳佰陸拾陸萬參仟捌佰零拾肆元整〈投標單競價金額〉	以實際得標權利金10%計算之金額計收，未滿仟元免計	新臺幣伍拾參萬貳仟元整	年租金 新臺幣伍拾萬陸仟陸佰肆拾元整
合計1筆						509.39		NTD 2,663,804		NTD 532,000	NTD 506,640

說明：
1. 本契約土地之權利金以實際得標金額計收，外加法定營業稅。
2. 投標價應以中文大寫(壹、貳、參、肆、伍、陸、柒、捌、玖、零)例如：壹拾壹萬貳仟參佰肆拾伍元，並不得低於標租底價。
3. 本案土地內設有圍籬，得標人需於簽約時一併繳納圍籬補償費5,464元，營業稅外加。
4. 本案土地內有林木，得標人需於簽約時一併繳納林木補償費7萬6,327元。