台灣糖業股份有限公司高雄區處標售土地及地上物明細表

(民國113年5批次)

標號	土地標示						都市計畫或使用編定（僅供參考）	單位底價(元／m^2)	本筆底價（元）	土地總底價（元）	本標土地及地上物總底價（元）	本標押標金（元）	土地現況(僅供參考)	備　註
	縣市	鄉鎮區	段	小段	地號	面積(m^2)								
1133558001	高雄市	大寮區	頂寮		124	134.77	農業區	15,000	2,021,550	2,021,550	2,021,550	404,000	空地	1、本地價款需一次繳付。 2、本案土地無臨路。 3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
	地上物明細及坐落							數量	建築面積（㎡）	地上物總底價（元）				
	地上物名稱		坐　　落											
	無													

標號	土地標示						都市計畫或使用編定（僅供參考）	單位底價(元／m^2)	本筆底價（元）	土地總底價（元）	本標土地及地上物總底價（元）	本標押標金（元）	土地現況(僅供參考)	備　註
	縣市	鄉鎮區	段	小段	地號	面積(m^2)								
1133558002	高雄市	大寮區	頂寮		124-1	132.07	農業區	15,000	1,981,050	1,981,050	1,981,050	396,000	空地	1、本地價款需一次繳付。 2、本案土地無臨路。 3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
	地上物明細及坐落							數量	建築面積（㎡）	地上物總底價（元）				
	地上物名稱		坐　　落											
	無													

標號	土地標示						都市計畫或使用編定（僅供參考）	單位底價(元／m^2)	本筆底價（元）	土地總底價（元）	本標土地及地上物總底價（元）	本標押標金（元）	土地現況(僅供參考)	備　註
	縣市	鄉鎮區	段	小段	地號	面積(m^2)								
1133558003	高雄市	大寮區	頂寮		124-2	76.65	農業區	15,000	1,149,750	1,149,750	1,149,750	229,000	空地	1、本地價款需一次繳付。 2、本案土地無臨路。 3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
	地上物明細及坐落							數量	建築面積（㎡）	地上物總底價（元）				
	地上物名稱		坐　　落											
	無													

台灣糖業股份有限公司高雄區處標售土地及地上物明細表

(民國113年5批次)

標號	土地標示						都市計畫或使用編定（僅供參考）	單位底價(元／m^2)	本筆底價（元）	土地總底價（元）	本標土地及地上物總底價（元）	本標押標金（元）	土地現況(僅供參考)	備　註
	縣市	鄉鎮區	段	小段	地號	面積(m^2)								
11335580004	高雄市	大寮區	頂寮		124-3	242.70	農業區	15,000	3,640,500	3,640,500	3,640,500	728,000	空地	1、本地價款需一次繳付。 2、本案土地無臨路。 3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
地上物明細及坐落								數量	建築面積（㎡）	地上物總底價（元）				
地上物名稱			坐　落											
無														

標號	土地標示						都市計畫或使用編定（僅供參考）	單位底價(元／m^2)	本筆底價（元）	土地總底價（元）	本標土地及地上物總底價（元）	本標押標金（元）	土地現況(僅供參考)	備　註
	縣市	鄉鎮區	段	小段	地號	面積(m^2)								
11335580007	高雄市	大寮區	赤崁	一	304-13	45.00	農業區	22,600	1,017,000	1,017,000	1,017,000	203,000	空地	1、本地價款需一次繳付。 2、本案土地臨30米鳳林公路。 3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
地上物明細及坐落								數量	建築面積（㎡）	地上物總底價（元）				
地上物名稱			坐　落											
無														

標號	土地標示						都市計畫或使用編定（僅供參考）	單位底價(元／m^2)	本筆底價（元）	土地總底價（元）	本標土地及地上物總底價（元）	本標押標金（元）	土地現況(僅供參考)	備　註
	縣市	鄉鎮區	段	小段	地號	面積(m^2)								
11335580008	高雄市	大寮區	赤崁		264-38	80.00	農業區	22,600	1,808,000	1,808,000	1,808,000	361,000	空地、道路、水溝	1、本地價款需一次繳付。 2、本案土地臨30米鳳林公路、5M鳳林一路417巷。 3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
地上物明細及坐落								數量	建築面積（㎡）	地上物總底價（元）				
地上物名稱			坐　落											
無														

台灣糖業股份有限公司高雄區處標售土地及地上物明細表

(民國113年5批次)

標號	土地標示						都市計畫或使用編定（僅供參考）	單位底價(元／m^2)	本筆底價（元）	土地總底價（元）	本標土地及地上物總底價（元）	本標押標金（元）	土地現況(僅供參考)	備　註
	縣市	鄉鎮區	段	小段	地號	面積(m^2)								
11335580009	高雄市	大寮區	上寮北		234	159.59	農業區	17,700	2,824,743	2,824,743	2,824,743	564,000	空地、道路	1、本地價款需一次繳付。 2、本案土地臨5米至學路253巷。 3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
	地上物明細及坐落							數量	建築面積（㎡）	地上物總底價（元）				
	地上物名稱		坐　　落											
	無													

標號	土地標示						都市計畫或使用編定（僅供參考）	單位底價(元／m^2)	本筆底價（元）	土地總底價（元）	本標土地及地上物總底價（元）	本標押標金（元）	土地現況(僅供參考)	備　註
	縣市	鄉鎮區	段	小段	地號	面積(m^2)								
11335580010	高雄市	大寮區	上寮北		234-1	41.84	農業區	17,700	740,568	740,568	740,568	148,000	空地、水路	1、本地價款需一次繳付。 2、本案土地無臨路。 3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
	地上物明細及坐落							數量	建築面積（㎡）	地上物總底價（元）				
	地上物名稱		坐　　落											
	無													

標號	土地標示						都市計畫或使用編定（僅供參考）	單位底價(元／m^2)	本筆底價（元）	土地總底價（元）	本標土地及地上物總底價（元）	本標押標金（元）	土地現況(僅供參考)	備　註
	縣市	鄉鎮區	段	小段	地號	面積(m^2)								
11335580016	高雄市	小港區	孔宅		583-3	41.00	農業區	21,500	881,500	881,500	881,500	176,000	1、現況為承租人設置圍牆及鐵架使用。 **2、本案為本公司出租土地，現有承租人設置圍牆、鐵架及通行使用，租賃期間自112年10月6日至116年12月31日止，依民法第425條第1項規定該租約對得標者繼續存在。**	1、本地價款需一次繳付。 2、本案土地臨25米高鳳路。 3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
	地上物明細及坐落							數量	建築面積（㎡）	地上物總底價（元）				
	地上物名稱		坐　　落											
	無													

公告、購標時間：113年4月22日~113年5月6日。

開標時間：113年5月7上午10時，本區處第一會議室。

請參閱本公司資產公告網站： http://www.taisugar.com.tw