附件一

台灣糖業股份有限公司中彰區處標租土地明細表

標號	土地標示						使用分區（僅供參考）	當期申報地價（元/㎡）	申報地價總額（元）	固定年租金底價（新臺幣）	履約保證金(元)	押標金(元)
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	面積(㎡)						
1	南投縣	埔里鎮	忠言		221內	1,676.31	乙種工業區	2,240	3,754,934	壹拾壹萬肆仟肆佰肆拾元整	以實際得標固定租金加計浮動租金總額計收，未滿仟元免計	183,000
	南投縣	埔里鎮	忠言		223內	202.99	道路	2,560	519,654			
	南投縣	埔里鎮	忠言		266	135.29	住宅區	2,240	303,050			
	合計3筆					2,014.59			4,577,638			
	地上物明細表											
	名稱	坐落	規格		數量	單價（元）	總價（元）	營業稅	合計（元）			
			高度	胸徑								
	樟樹	忠言段221地號內		35公分以上	1	20,570	20,570		20,570			
	合計								20,570			

說明：
1.本契約土地之年租金以實際得標固定年租金加計浮動年租金(按申報地價總額5.5%計算)之總額計收，外加法定營業稅。
2.投標價應以中文大寫(壹、貳、參、肆、伍、陸、柒、捌、玖、零)例如：壹拾壹萬貳仟參佰肆拾伍元，並不得低於標租底價。
3.地上物補償費不計入投標底價，得標人需另外繳納。