台灣糖業股份有限公司高雄區處標售土地及地上物明細表

(民國113年6批次)

標號	土地標示						都市計畫或使用編定（僅供參考）	單位底價(元／m^2)	本筆底價（元）	土地總底價（元）	本標土地及地上物總底價（元）	本標押標金（元）	土地現況(僅供參考)	備　註
	縣市	鄉鎮區	段	小段	地號	面積(m^2)								
11235580411	高雄市	仁武	仁營		218-3	3.00	農業區	25,900	77,700	77,700	1,269,100	253,000	空地	1、本地價款需一次繳付。 2、本案臨4.5米安樂一街169巷。 3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
					219-3	42.00		25,900	1,087,800	1,087,800				
					219-4	4.00		25,900	103,600	103,600				
	地上物明細及坐落							數量	建築面積（㎡）	地上物總底價（元）				
	地上物名稱			坐　　落										
	無													

標號	土地標示						都市計畫或使用編定（僅供參考）	單位底價(元／m^2)	本筆底價（元）	土地總底價（元）	本標土地及地上物總底價（元）	本標押標金（元）	土地現況(僅供參考)	備　註
	縣市	鄉鎮區	段	小段	地號	面積(m^2)								
11335580111	高雄市	鳳山	頂新		256	177.57	第三之一種住宅區	117,000	20,775,690	20,775,690	21,443,615	4,288,000	空地	1、本地價款需一次繳付或銀行貸款-得標人自行洽貸。 2、本案土地臨12米過雄街。 3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
	高雄市	小港	明義		50	5.69	第三種住宅區	117,000	665,730	665,730				
	地上物明細及坐落							數量	建築面積（㎡）	地上物總底價（元）				
	地上物名稱			坐　　落										
	點焊網圍籬			鳳山區頂新段256地號						2,195				

標號	土地標示						都市計畫或使用編定（僅供參考）	單位底價(元／m^2)	本筆底價（元）	土地總底價（元）	本標土地及地上物總底價（元）	本標押標金（元）	土地現況(僅供參考)	備　註
	縣市	鄉鎮區	段	小段	地號	面積(m^2)								
11335580112	高雄市	小港	青島	二	692	178.00	第三種住宅區	60,000	10,680,000	10,680,000	10,686,783	2,137,000	空地	1、本地價款需一次繳付或銀行貸款-得標人自行洽貸。 2、本案土地臨8米廠西路46巷。 3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
	地上物明細及坐落							數量	建築面積（㎡）	地上物總底價（元）				
	地上物名稱			坐　　落										
	菱形網圍籬			同土地標示						6,783				

台灣糖業股份有限公司高雄區處標售土地及地上物明細表

(民國113年6批次)

標號	土地標示						都市計畫或使用編定（僅供參考）	單位底價(元／m^2)	本筆底價（元）	土地總底價（元）	本標土地及地上物總底價（元）	本標押標金（元）	土地現況(僅供參考)	備　註
	縣市	鄉鎮區	段	小段	地號	面積(m^2)								
113355801013	高雄市	小港	青島	二	305	147.00	道路用地	60,000	8,820,000	8,820,000	8,820,000	1,764,000	空地	1、本地價款需一次繳付或銀行貸款-得標人自行洽貸。 2、本案土地臨2米現有道路、12米崇愛街。 3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
地上物明細及坐落								數量	建築面積（㎡）	地上物總底價（元）				
地上物名稱			坐　　落											
無														

標號	土地標示						都市計畫或使用編定（僅供參考）	單位底價(元／m^2)	本筆底價（元）	土地總底價（元）	本標土地及地上物總底價（元）	本標押標金（元）	土地現況(僅供參考)	備　註
	縣市	鄉鎮區	段	小段	地號	面積(m^2)								
113355801018	高雄市	小港	山明		692-6	5.00	第四種住宅區	102,000	510,000	510,000	510,000	102,000	空地	1、本地價款需一次繳付。 2、本案土地臨25米山明路。 3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
地上物明細及坐落								數量	建築面積（㎡）	地上物總底價（元）				
地上物名稱			坐　　落											
無														

標號	土地標示						都市計畫或使用編定（僅供參考）	單位底價(元／m^2)	本筆底價（元）	土地總底價（元）	本標土地及地上物總底價（元）	本標押標金（元）	土地現況(僅供參考)	備　註
	縣市	鄉鎮區	段	小段	地號	面積(m^2)								
113355801019	高雄市	小港	山明		692-7	8.00	第四種住宅區	102,000	816,000	816,000	816,000	163,000	空地	1、本地價款需一次繳付。 2、本案土地臨25米山明路、15米水秀路。 3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
地上物明細及坐落								數量	建築面積（㎡）	地上物總底價（元）				
地上物名稱			坐　　落											
無														

公告、購標時間：113年5月15日~113年5月29日。

開標時間：113年5月30日上午10時30分，本區處第一會議室。

請參閱本公司資產公告網站：http://www.taisugar.com.tw