台灣糖業股份有限公司標售土地及地上物明細表

（民國 113 年 第 1 批次）

<table>
<tr><td rowspan="2">標號</td><td colspan="8">土地標示</td><td rowspan="2">都市計畫或使用編定
（僅供參考）</td><td rowspan="2">單位底價
（元／㎡）</td><td rowspan="2">本筆底價
（元）</td><td rowspan="2">土地總底價
（元）</td><td rowspan="2">本標土地及地上物總底價
（元）</td><td rowspan="2">本標押標金 （元）</td><td rowspan="2">土地現況(僅供參考)</td><td rowspan="2">備　註</td></tr>
<tr><td>縣市</td><td>鄉鎮區</td><td>段</td><td>小段</td><td>地號</td><td>地目</td><td>等則</td><td>面積(㎡)</td></tr>
<tr><td rowspan="4">1130157002</td><td>新北市</td><td>瑞芳區</td><td>黃金</td><td></td><td>2297</td><td></td><td></td><td>107.95</td><td>特定專用區特定目的事業用地</td><td>4,600</td><td>496,570</td><td>496,570</td><td rowspan="4">556,127</td><td rowspan="4">111,000</td><td rowspan="4">安養堂、圍牆、空荒</td><td rowspan="4">1.本案土地買賣價金，得標人須一次繳付。
2.案地地上物安養堂坐落於黃金段2297及2298地號上，按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本公司不負點交、鑑界及補償之責。</td></tr>
<tr><td colspan="9">地上物明細及坐落</td><td rowspan="2">數量</td><td rowspan="2">建築面積
(㎡)</td><td rowspan="2">地上物總底價(元)</td></tr>
<tr><td colspan="4">地上物名稱</td><td colspan="5">坐　　落</td></tr>
<tr><td colspan="4">房屋(安養堂)</td><td colspan="5">黃金段2297、2298地號(門牌：新北市瑞芳區金光路117-1號)</td><td></td><td></td><td>59,557</td></tr>
</table>