# 台灣糖業股份有限公司高雄區處標售土地及地上物明細表

(民國113年第9批次)

| 標號 | 土地標示 | | | | | | 都市計畫或使用編定（僅供參考） | 單位底價(元／$m^2$) | 本筆底價（元） | 土地總底價（元） | 本標土地及地上物總底價（元） | 本標押標金（元） | 土地現況(僅供參考) | 備　註 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 縣市 | 鄉鎮區 | 段 | 小段 | 地號 | 面積($m^2$) | | | | | | | | |
| 11133558022 | 高雄市 | 仁武區 | 仁德 | | 385-1 | 16.00 | 道路用地 | 78,000 | 1,248,000 | 1,248,000 | 1,248,000 | 249,000 | 空地 | 1、本地價款需一次繳付。<br>2、本案土地臨8米中華路197巷。<br>3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。 |
| 地上物明細及坐落 | | | | | | | | 數量 | 建築面積（㎡） | 地上物總底價（元） | | | | |
| 地上物名稱 | | | 坐　　落 | | | | | | | | | | | |
| 無 | | | | | | | | | | | | | | |

| 標號 | 土地標示 | | | | | | 都市計畫或使用編定（僅供參考） | 單位底價(元／$m^2$) | 本筆底價（元） | 土地總底價（元） | 本標土地及地上物總底價（元） | 本標押標金（元） | 土地現況(僅供參考) | 備　註 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 縣市 | 鄉鎮區 | 段 | 小段 | 地號 | 面積($m^2$) | | | | | | | | |
| 11133558023 | 高雄市 | 小港區 | 合作 | | 11-1 | 158.58 | 第三種住宅區 | 98,000 | 15,540,840 | 15,540,840 | 15,555,834 | 3,111,000 | 空地 | 1、本地價款需一次繳付或銀行貸款-得標人自行洽貸。<br>2、本案土地臨8米鳳平街。<br>3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。 |
| 地上物明細及坐落 | | | | | | | | 數量 | 建築面積（㎡） | 地上物總底價（元） | | | | |
| 地上物名稱 | | | 坐　　落 | | | | | | | | | | | |
| 菱形網圍籬 | | | 同土地標示 | | | | | | | 14,994 | | | | |

| 標號 | 土地標示 | | | | | | 都市計畫或使用編定（僅供參考） | 單位底價(元／$m^2$) | 本筆底價（元） | 土地總底價（元） | 本標土地及地上物總底價（元） | 本標押標金（元） | 土地現況(僅供參考) | 備　註 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 縣市 | 鄉鎮區 | 段 | 小段 | 地號 | 面積($m^2$) | | | | | | | | |
| 11133558024 | 高雄市 | 鳳山區 | 新庄子 | | 244-76 | 37.00 | 第三之一種住宅區 | 167,000 | 6,179,000 | 6,179,000 | 6,180,094 | 1,236,000 | 空地 | 1、本地價款需一次繳付或銀行貸款-得標人自行洽貸。<br>2、本案土地臨2米自由路336巷。<br>3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。 |
| 地上物明細及坐落 | | | | | | | | 數量 | 建築面積（㎡） | 地上物總底價（元） | | | | |
| 地上物名稱 | | | 坐　　落 | | | | | | | | | | | |
| 菱形網圍籬 | | | 同土地標示 | | | | | | | 1,094 | | | | |

公告、購標時間：113年8月20日~113年9月3日。

開標時間：113年9月4日上午10時，本區處第一會議室。

請參閱本公司資產公告網站：http://www.taisugar.com.tw