

台灣糖業股份有限公司高雄區處標租土地明細表

標 號	土 地 標 示						使用分區	當期申報地價	申報地價總額	固定年租金底價	浮動年租金	履約保證金 (元)	押標金 (元)
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	面積(m ²)	(僅供參考)	(元/m ²)	(元)	(新臺幣)	(新臺幣)		
1133558071	高雄市	鳳山區	明頂		104-1	766.56	第三之一種住宅區	8,189.5	6,277,743	壹拾伍萬陸仟玖佰肆拾肆元整 ^ 投標單競價金額 v	按即參拾肆萬伍仟貳佰柒拾陸元整 當期申報地價總額5.5%計算， ^ 訂約另行計收金額 v	以實際得標固定租金加計浮動租金之總額計收，未滿仟元免計	新臺幣貳拾伍萬壹仟元整
以下空白													
合計1筆						766.56			6,277,743	總年租金：A+B			
										NT\$: 156,944	NT\$: 345,276		
										A	B		

說明：

1. 本契約土地之總年租金以實際得標固定年租金再加計浮動年租金(按當期申報地價總額5.5%計算)之總額計收，外加法定營業稅。
2. 投標價應以中文大寫(壹、貳、參、肆、伍、陸、柒、捌、玖、零)例如：壹拾壹萬貳仟參佰肆拾伍元，並不得低於標租底價。
3. 本案土地設有圍籬，得標人須於簽約時一併繳納圍籬補償費計2,970元，營業稅外加。