

台灣糖業股份有限公司高雄區處標租土地明細表

| 標 號        | 土 地 標 示 |      |    |    |     |                     | 使用分區     | 當期申報地價               | 申報地價總額    | 固定年租金底價                  | 浮動年租金                                            | 履約保證金                       | 押標金        |
|------------|---------|------|----|----|-----|---------------------|----------|----------------------|-----------|--------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------|------------|
|            | 縣市      | 鄉鎮市區 | 段  | 小段 | 地號  | 面積(m <sup>2</sup> ) | ( 僅供參考 ) | ( 元/m <sup>2</sup> ) | ( 元 )     | ( 新臺幣 )                  | ( 新臺幣 )                                          | ( 元 )                       | ( 元 )      |
| 1133558058 | 高雄市     | 小港區  | 宏明 |    | 453 | 261.25              | 第三種住宅區   | 9,760.00             | 2,549,800 | 陸萬參仟柒佰肆拾伍元整<br>^投標單競價金額^ | 即壹拾肆萬零仟貳佰玖拾玖元整<br>^訂約另行計收金額^<br>按當期申報地價總額5.5%計算， | 以實際得標固定租金加計浮動租金之總額計收，未滿仟元免計 | 新臺幣壹拾萬壹仟元整 |
| 以下空白       |         |      |    |    |     |                     |          |                      |           |                          |                                                  |                             |            |
|            |         |      |    |    |     |                     |          |                      |           |                          |                                                  |                             |            |
|            |         |      |    |    |     |                     |          |                      |           |                          |                                                  |                             |            |
|            |         |      |    |    |     |                     |          |                      |           |                          |                                                  |                             |            |
|            |         |      |    |    |     |                     |          |                      |           |                          |                                                  |                             |            |
|            |         |      |    |    |     |                     |          |                      |           |                          |                                                  |                             |            |
|            |         |      |    |    |     |                     |          |                      |           |                          |                                                  |                             |            |
|            |         |      |    |    |     |                     |          |                      |           | NT\$:_____               | NT\$:_____                                       |                             |            |
|            |         |      |    |    |     |                     |          |                      |           |                          |                                                  |                             |            |
|            |         |      |    |    |     |                     |          |                      |           |                          |                                                  |                             |            |
|            |         |      |    |    |     |                     |          |                      |           | 63,745                   | 140,239                                          |                             |            |
|            |         |      |    |    |     |                     |          |                      |           | A                        | B                                                |                             |            |
| 合計1筆       |         |      |    |    |     | 261.25              |          |                      | 2,549,800 | 總年租金：A+B                 |                                                  |                             |            |

說明：

1. 本契約土地之總年租金以實際得標固定年租金再加計浮動年租金(按當期申報地價總額5.5%計算)之總額計收，外加法定營業稅。
2. 投標價應以中文大寫(壹、貳、參、肆、伍、陸、柒、捌、玖、零)例如：壹拾壹萬貳仟參佰肆拾伍元，並不得低於標租底價。
3. 案地內設有停車場相關設施(路緣石、電杆1支、標線及圍籬等)，得標人需於簽約時一併繳納補償費4萬2,088元，營業稅外加。