台灣糖業股份有限公司高雄區處標售土地及地上物明細表

(民國114年第1批次)

標號	土地標示						都市計畫或使用編定（僅供參考）	單位底價(元／m^2)	本筆底價（元）	土地總底價（元）	本標土地及地上物總底價（元）	本標押標金（元）	土地現況(僅供參考)	備　註
	縣市	鄉鎮區	段	小段	地號	面積(m^2)								
113355803 1	高雄市	林園區	潭頭	一	474-4	38.00	農業區	10,500	399,000	399,000	399,000	79,000	空地	1、本地價款需一次繳付。 2、本案土地臨5米巷道。 3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
地上物明細及坐落								數量	建築面積（㎡）	地上物總底價（元）				
地上物名稱			坐　落											
無														
113355803 3	高雄市	大寮區	潮寮南		35-7	27.48	道路用地	38,900	1,068,972	1,068,972	4,962,473	992,000	空地	1、本地價款需一次繳付。 2、本案土地臨5米潮德路。 3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
	高雄市	大寮區	潮寮南		35-17	100.09	住宅區	38,900	3,893,501	3,893,501				
	小計					127.57								
地上物明細及坐落								數量	建築面積（㎡）	地上物總底價（元）				
地上物名稱			坐　落											
無														
113355803 4	高雄市	大寮區	潮寮南		35-37	22.93	道路用地	38,900	891,977	891,977	3,578,019	715,000	空地	1、本地價款需一次繳付。 2、本案土地臨5米潮德路。 3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
	高雄市	大寮區	潮寮南		35-38	68.64	住宅區	38,900	2,670,096	2,670,096				
	小計					91.57								
地上物明細及坐落								數量	建築面積（㎡）	地上物總底價（元）				
地上物名稱			坐　落											
磚造圍牆			如土地標示							15,946				

公告、購標時間：114年1月13日~114年2月4日。

開標時間：114年2月5日上午10時，本區處第一會議室。

請參閱本公司資產公告網站：http://www.taisugar.com.tw