# 台灣糖業股份有限公司高雄區處標租土地明細表

| 標號 | 土地標示 | | | | | | 使用分區 | 當期申報地價 | 申報地價總額 | 固定年租金底價 | 浮動年租金 | 履約保證金 | 押標金 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 縣市 | 鄉鎮市區 | 段 | 小段 | 地號 | 面積(㎡) | (僅供參考) | (元/㎡) | (元) | (新臺幣) | (新臺幣) | (元) | (元) |
| 1143558018 | 高雄市 | 鳳山區 | 正義 | | 39內 | 8,000.00 | 第二之三種商業區 | 7,224.0 | 57,792,000 | 壹佰肆拾肆萬肆仟捌佰元整<投標單競價金額> | 即參佰壹拾柒萬捌仟伍佰陸拾元整<訂約另行計收金額><br>按當期申報地價總額5.5%計算， | 以實際得標固定租金加計浮動租金之總額計收，未滿仟元免計 | 新臺幣貳佰參拾壹萬壹仟元整 |
| 以下空白 | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | NT$:<br>1,444,800<br>A | NT$:<br>3,178,560<br>B | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| 合計1筆 | | | | | | 8,000.00 | | | 57,792,000 | 總年租金：A+B | | | |

說明：

**1.本契約土地之總年租金以實際得標固定年租金再加計浮動年租金(按當期申報地價總額5.5%計算)之總額計收，外加法定營業稅。**

2.投標價應以中文大寫(壹、貳、參、肆、伍、陸、柒、捌、玖、零)例如：壹拾壹萬貳仟參佰肆拾伍元，並不得低於標租底價。

**3.本案地上有圍籬，得標人應繳納圍籬補償費10萬1,045元，外加法定營業稅。**

**4.本案面積、地號及當期申報地價以實際分割後為準，屆時得標之固定租金將隨同調整。**