台灣糖業股份有限公司高雄區處標租土地明細表

標號	土地標示						使用分區	當期申報地價	申報地價總額	固定年租金底價	浮動年租金	履約保證金	押標金
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	面積(㎡)	(僅供參考)	(元/㎡)	(元)	(新臺幣)	(新臺幣)	(元)	(元)
1143558020	高雄市	鳳山區	文英		478內	291.00	綠帶	7,200.0	2,095,200	壹拾肆萬肆仟肆佰參拾貳元整 ＜投標單競價金額＞	按當期申報地價總額0.6%計算，即貳萬伍仟肆佰捌拾捌元整 ＜訂約另行計收金額＞	以實際得標固定租金加計浮動租金之總額計收，未滿仟元免計	新臺幣捌萬肆仟元整
	高雄市	鳳山區	文英		478-1內	6.00	綠帶	7,200.0	43,200				
	高雄市	鳳山區	文英		478-2內	205.00	綠帶	7,200.0	1,476,000				
	高雄市	鳳山區	文英		495內	80.00	綠帶	7,200.0	576,000				
	高雄市	鳳山區	文英		495-2	8.00	綠帶	7,200.0	57,600				
以下空白													
										NT$: 144,432 A	NT$: 25,488 B		
合計5筆						590.00			4,248,000	總年租金：A+B			

說明：

1. **本契約土地之總年租金以實際得標固定年租金再加計浮動年租金(按當期申報地價總額0.6%計算)之總額計收，外加法定營業稅。**
2. 投標價應以中文大寫(壹、貳、參、肆、伍、陸、柒、捌、玖、零)例如：壹拾壹萬貳仟參佰肆拾伍元，並不得低於標租底價。
3. 本案土地設有圍籬，得標人須於簽約時一併繳納圍籬補償費計2萬2,696元，營業稅外加。