台灣糖業股份有限公司高雄區處標租土地明細表

標號	土地標示						使用分區	當期申報地價	申報地價總額	固定年租金底價	浮動年租金	履約保證金	押標金
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	面積(㎡)	(僅供參考)	(元/㎡)	(元)	(新臺幣)	(新臺幣)	(元)	(元)
1143558022	高雄市	鳳山區	新庄子		145-4內	931.46	第三之一種住宅區	8,480.0	7,898,781	貳拾參萬參仟壹佰玖拾貳元整<投標單競價金額>	按當期申報地價總額5.5%計算，即伍拾壹萬參仟零佰貳拾壹元整<訂約另行計收金額>	以實際得標固定租金加計浮動租金之總額計收，未滿仟元免計	新臺幣參拾柒萬參仟元整
	高雄市	鳳山區	新庄子		145-3內	98.50	道路用地	8,480.0	835,280				
	高雄市	鳳山區	新庄子		145-5內	70.00	道路用地	8,480.0	593,600				
以下空白													
										NT$: 233,192 A	NT$: 513,021 B		
合計3筆						1,099.96			9,327,661	總年租金：A+B			

說明：

1.本契約土地之總年租金以實際得標固定年租金再加計浮動年租金(按當期申報地價總額5.5%計算)之總額計收，外加法定營業稅。

2.投標價應以中文大寫(壹、貳、參、肆、伍、陸、柒、捌、玖、零)例如：壹拾壹萬貳仟參佰肆拾伍元，並不得低於標租底價。

3.本案土地設有圍籬，得標人須於簽約時一併繳納圍籬補償費計3,371元，營業稅外加。