

台灣糖業股份有限公司高雄區處標租土地明細表

標 號	土 地 標 示						使用分區	當期申報地價	申報地價總額	固定年租金底價	浮動年租金	履約保證金	押標金		
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	面積(m ²)	(僅供參考)	(元 / m ²)	(元)	(新臺幣)	(新臺幣)	(元)	(元)		
1143558051	高雄市	小港區	港和段	二	15-2	723.00	第五種住宅區	7,280.00	5,263,440	貳拾捌萬貳仟壹佰零拾零元整 ^投標單競價金額^	即陸拾貳萬零仟陸佰貳拾零元整 ^訂約另行計收金額^ 按當期申報地價總額5.5%計算，	以實際得標固定租金加計浮動租金之總額計收，未滿仟元免計	新臺幣肆拾伍萬壹仟元整		
	高雄市	小港區	港和段	二	16-1	827.00	第五種住宅區	7,280.00	6,020,560						
以下空白															
										NT\$:_____	NT\$:_____				
										282,100	620,620				
										A	B				
合計2筆						1,550.00			11,284,000	總年租金：A+B					

說明：

1. 本契約土地之總年租金以實際得標固定年租金再加計浮動年租金(按當期申報地價總額5.5%計算)之總額計收，外加法定營業稅。
2. 投標價應以中文大寫(壹、貳、參、肆、伍、陸、柒、捌、玖、零)例如：壹拾壹萬貳仟參佰肆拾伍元，並不得低於標租底價。
3. 案地內設有菱形網圍籬，得標人需於簽約時一併繳納補償費2,688元，營業稅外加。
4. 本案土地內有林木，得標人需於簽約時一併繳納林木補償費12萬3,180元。