

台灣糖業股份有限公司高雄區處標租土地明細表

標 號	土 地 標 示						使用分區	當期申報地價	申報地價總額	固定年租金底價	浮動年租金	履約保證金	押標金
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	面積(m ²)	(僅供參考)	(元/m ²)	(元)	(新臺幣)	(新臺幣)	(元)	(元)
1143558054	高雄市	小港區	宏明段		425內	4,430.50	第三種住宅區	10,142.00	44,934,131	壹佰壹拾萬參仟伍拾參元整 △投標單競價金額	即貳佰肆拾柒萬壹仟參佰柒拾柒元整 △訂約另行計收金額 按當期申報地價總額5.5%計算，	以實際得標固定租金加計浮動租金之總額計收，未滿仟元免計	新臺幣壹佰柒拾玖萬柒仟元整
以下空白													
										NT\$: 1,123,353	NT\$: 2,471,377		
										A	B		
合計1筆						4,430.50			44,934,131	總年租金：A+B			

說明：

1. 本契約土地之總年租金以實際得標固定年租金再加計浮動年租金(按當期申報地價總額5.5%計算)之總額計收，外加法定營業稅。
2. 投標價應以中文大寫(壹、貳、參、肆、伍、陸、柒、捌、玖、零)例如：壹拾壹萬貳仟參佰肆拾伍元，並不得低於標租底價。
3. 案地內設有菱形網圍籬，得標人需於簽約時一併繳納補償費2萬104元，營業稅外加。
4. 本案土地內有林木，得標人需於簽約時一併繳納林木補償費11萬35元。