台灣糖業股份有限公司高雄區處標售土地及地上物明細表

(民國114年第6批次)

標號	土地標示						都市計畫或使用編定（僅供參考）	單位底價(元／m^2)	本筆底價（元）	土地總底價（元）	本標土地及地上物總底價（元）	本標押標金（元）	土地現況(僅供參考)	備　註
	縣市	鄉鎮區	段	小段	地號	面積(m^2)								
1143558003	高雄市	仁武區	觀音湖		1037-1	49.01	風景遊憩區	12,800	627,328	627,328	1,575,301	315,000	空地	1、本地價款需一次繳付。 2、本案土地臨3米農路。 3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
	高雄市	仁武區	觀音湖		1038-2	48.87	風景遊憩區	12,800	625,536	625,536				
	高雄市	仁武區	觀音湖		1038-3	23.41	風景遊憩區	12,800	299,648	299,648				
						121.29				1,552,512				
	地上物明細及坐落							數量	建築面積（㎡）	地上物總底價（元）				
	地上物名稱		坐　落											
	茄苳、血桐		同土地標示							22,789				

標號	土地標示						都市計畫或使用編定（僅供參考）	單位底價(元／m^2)	本筆底價（元）	土地總底價（元）	本標土地及地上物總底價（元）	本標押標金（元）	土地現況(僅供參考)	備　註
	縣市	鄉鎮區	段	小段	地號	面積(m^2)								
1143558027	高雄市	大寮區	頂寮		124	134.77	農業區	15,000	2,021,550	2,021,550	2,021,550	404,000	空地	1、本地價款需一次繳付。 2、本案土地無臨路。 3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
	地上物明細及坐落							數量	建築面積（㎡）	地上物總底價（元）				
	地上物名稱		坐　落											
	無									-				

接續下頁

台灣糖業股份有限公司高雄區處標售土地及地上物明細表

(民國114年第6批次)

標號	土地標示						都市計畫或使用編定（僅供參考）	單位底價(元／m^2)	本筆底價（元）	土地總底價（元）	本標土地及地上物總底價（元）	本標押標金（元）	土地現況(僅供參考)	備　註
	縣市	鄉鎮區	段	小段	地號	面積(m^2)								
1143558029	高雄市	大寮區	頂寮		124-3	242.70	農業區	15,000	3,640,500	3,640,500	3,640,500	728,000	空地	1、本地價款需一次繳付。 2、本案土地無臨路。 3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
	地上物明細及坐落							數量	建築面積（㎡）	地上物總底價（元）				
	地上物名稱		坐　落											
	無									-				

標號	土地標示						都市計畫或使用編定（僅供參考）	單位底價(元／m^2)	本筆底價（元）	土地總底價（元）	本標土地及地上物總底價（元）	本標押標金（元）	土地現況(僅供參考)	備　註
	縣市	鄉鎮區	段	小段	地號	面積(m^2)								
1143558030	高雄市	大寮區	赤崁		264-31	387.00	農業區	13,500	5,224,500	5,224,500	5,224,500	1,044,000	1、東側約有1米寬之農田灌溉設設施，餘為空地。 2、本案土地內有提供農田水利署使用之灌溉溝渠，依農田水利法規定，得標人仍應繼續提供使用。	1、本地價款需一次繳付或銀行貸款-得標人自行洽貸。 2、本案土地5米鳳林一路417巷。 3、本案土地按現狀辦理標售，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行負責處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本區處不負點交、鑑界及補償之責。
	地上物明細及坐落							數量	建築面積（㎡）	地上物總底價（元）				
	地上物名稱		坐　落											
	無									-				

公告、購標時間：114年8月12日~114年8月26日。

開標時間：114年8月27日上午10時，本區處第一會議室。

請參閱本公司資產公告網站：http://www.taisugar.com.tw