附件一

台灣糖業股份有限公司雲嘉區處公開招標設定地上權及一併出租案土地明細表

標號	土地標示						使用分區	辦理方式	本標20年權利金底價(元)	履約保證金	押標金	備註
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	面積(㎡)	(僅供參考)			(元)	(元)	
114582008	雲林	虎尾	同心		170	1,452.30	第二種糖業風貌專用區	招標設定地上權	2,566萬2,000	以實際得標權利金10%計算之金額計收，未滿仟元免計	500萬	一、附位置圖1份。 二、按現況招標及土地點交，如有被占耕、占用或占建等情事，均由得標人自行處理，倘有既成巷道、水路應維持其通行與暢通，投標人投標前應自行查明及前往現場勘查，本公司不負排除地上物、鑑界及補償之責。 三、地上物補償費：38萬3,619元。
	雲林	虎尾	同心		171	7,647.70						
	小計2筆					9,100.00						
	雲林	虎尾	同心		170-3	292.02	第二種糖業風貌專用區	一併出租	-	(按年租金計收，未滿仟元免計)	-	
	雲林	虎尾	同心		170-4	239.38						
	雲林	虎尾	同心		170-5	135.97						
	雲林	虎尾	同心		171-3	37.95						
	雲林	虎尾	同心		171-4	11.76						
	雲林	虎尾	同心		171-10	2,513.64						
	雲林	虎尾	同心		171-8	0.34	溝渠用地					
	雲林	虎尾	同心		171-9	0.12						
	小計8筆					3,231.18						
合計10筆						12,331.18			2,566萬2,000		500萬	

說明：

1.本契約土地之權利金以實際得標金額計收，外加法定營業稅。

2.投標價應以中文大寫(壹、貳、參、肆、伍、陸、柒、捌、玖、零)例如：(壹拾壹萬貳仟參佰肆拾伍元)，並不得低於標租底價。