附件1-1

台灣糖業股份有限公司花東區處公開招標設定地上權土地明細表

標號	土地標示						使用分區（僅供參考）	本標20年權利金底價（元）	履約保證金(元)	押標金(元)	備註
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	面積(㎡)					
1146005	花蓮縣	吉安鄉	慈安段		292-2	13.00	第二種商業區	1,392萬5,919元	以實際得標權利金10%計算之金額計收，未滿仟元免計	278萬5,000元	
	花蓮縣	吉安鄉	慈安段		293	1,381.00	第二種商業區				
	花蓮縣	吉安鄉	慈安段		358	361.00	第二種商業區				
	花蓮縣	花蓮市	國風段		1838-2內	32.00	第二種商業區				
合計4筆						1,787.00					

說明：
1.本契約土地之權利金以實際得標金額計收，外加法定營業稅。
2.投標價應以中文大寫(壹、貳、參、肆、伍、陸、柒、捌、玖、零)例如：壹拾壹萬貳仟參佰肆拾伍元，並不得低於標租底價。
3.實際地號及面積以地政機關分割為準。

附件1-2

台灣糖業股份有限公司花東區處併租土地明細表

標號	土地標示						使用分區（僅供參考）	履約保證金(元)	備註
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	面積(㎡)			
1146005	花蓮縣	吉安鄉	慈安段		292-1	4.00	人行步道	4,000	
	花蓮縣	吉安鄉	慈安段		293-2	2.00	人行步道		
	花蓮縣	花蓮市	國風段		1838-2內	8.00	人行步道		
合計3筆						14.00			

說明：

1. 本併租土地租期共計20年，期滿應併慈安段292-2地號等4筆設定地上權土地辦理續約，契約存續期間如前揭設定地上權契約終止時，本租賃契約隨同終止。
2. 實際地號及面積以地政機關分割為準