台灣糖業股份有限公司屏東區處標售土地明細表　（ 民國114年第5批次 ）

標號	土地標示								都市計畫或使用編定（僅供參考）	單位底價（元／㎡）	本筆底價（元）	本標總底價（元）	本標押標金（元）	土地現況（僅供參考）	備 註
	縣市	鄉鎮區	段	小段	地號	地目	等則	持分（677/2555）面積(㎡)							
1143658002	屏東	新園	五房		809			638.45	一般農業區農牧用地	2,200	1,404,590	1,404,590	280,000	鐵皮建物、魚塭、圍籬、貨櫃、農路及空地等	1.本標土地買賣價金，得標人須一次繳付。 2.本標土地係按現況出售，如有地上權設定、租賃關係、重劃、共有、被侵情事、政府機關規劃變更都市計畫或使用編定、既成道路、水路及地上物補償等情事，概由得標人自行處理，本區處不負點交、賠償或補償責任。 3.本案土地為農業發展條例第3條第1項第11款所規定之耕地，得參與投標之私法人必須為該條例第34條規定之農民團體、農業企業機構或農業試驗研究機構經取得許可者。 4.本案土地依土地法第34條之1第4項「共有人出賣其應有部分時，他共有人得以同一價格共同或單獨優先承購」規定，標售時本筆土地其他共有人有法定優先購買權。
共計					1筆			638.45				1,404,590	280,000		