# 台灣糖業股份有限公司高雄區處標租土地明細表

| 標號 | 土地標示 | | | | | | 使用分區 | 當期申報地價 | 申報地價總額 | 固定年租金底價 | 浮動年租金 | 履約保證金 | 押標金 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 縣市 | 鄉鎮市區 | 段 | 小段 | 地號 | 面積(㎡) | (僅供參考) | (元/㎡) | (元) | (新臺幣) | (新臺幣) | (元) | (元) |
| 1143558089 | 高雄市 | 鳳山區 | 牛潮埔段 | | 1503內 | 128.99 | 第三之一種住宅區 | 8,240.00 | 1,062,878 | 〈投標單競價金額〉<br>陸萬捌仟捌佰參拾肆元整 | 〈訂約另行計收金額〉<br>即壹拾伍萬壹仟肆佰參拾伍元整<br>按當期申報地價總額5.5%計算， | 以實際得標固定租金加計浮動租金之總額計收，未滿仟元免計 | 新臺幣壹拾壹萬元整 |
| | 高雄市 | 鳳山區 | 牛潮埔段 | | 1504內 | 234.79 | 第三之一種住宅區 | 7,200.00 | 1,690,488 | | | | |
| 以下空白 | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | NT$:<br>68,834<br>A | NT$:<br>151,435<br>B | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | |
| 合計2筆 | | | | | | 363.78 | | | 2,753,366 | 總年租金：A+B | | | |

說明：

1. 本契約土地之總年租金以實際得標固定年租金再加計浮動年租金(按當期申報地價總額5.5%計算)之總額計收，外加法定營業稅。
2. 投標價應以中文大寫(壹、貳、參、肆、伍、陸、柒、捌、玖、零)例如：壹拾壹萬貳仟參佰肆拾伍元，並不得低於標租底價。
3. **案地內設有菱形網圍籬，得標人需於簽約時一併繳納補償費2,274元，營業稅外加。**