台灣糖業股份有限公司高雄區處標租土地明細表

標號	土地標示						使用分區	當期申報地價	申報地價總額	固定年租金底價	浮動年租金	履約保證金	押標金
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	面積(㎡)	(僅供參考)	(元/㎡)	(元)	(新臺幣)	(新臺幣)	(元)	(元)
1153558004	高雄市	仁武區	仁新		83-11	14,153.00	農業區	1,280.0	18,115,840	壹佰肆拾萬零仟壹佰玖拾貳元整〈**投標單競價金額**〉	即壹佰柒拾壹萬壹仟參佰肆拾肆元整〈**訂約另行計收金額**〉按當期申報地價總額5.5%計算，	以實際得標固定租金加計浮動租金之總額計收，未滿仟元免計	新臺幣壹佰伍拾伍萬伍仟元整
	高雄市	仁武區	仁新		40-2	473.00	農業區	1,280.0	605,440				
	高雄市	仁武區	仁新		39-2	837.00	農業區	1,280.0	1,071,360				
	高雄市	仁武區	仁新		38-3	707.00	農業區	2,000.0	1,414,000				
	高雄市	仁武區	仁新		83-7	6,973.00	農業區	1,280.0	8,925,440				
	高雄市	仁武區	仁新		103	251.00	農業區	1,280.0	321,280				
	高雄市	仁武區	仁新		104-2內	331.00	農業區	2,000.0	662,000				
以下空白													
										NT$: 1,400,192 A	NT$: 1,711,344 B		
合計7筆						23,725.00			31,115,360	總年租金：A+B			

說明：

1.本契約土地之總年租金以實際得標固定年租金再加計浮動年租金(按當期申報地價總額5.5%計算)之總額計收，外加法定營業稅。

2.投標價應以中文大寫(壹、貳、參、肆、伍、陸、柒、捌、玖、零)例如：壹拾壹萬貳仟參佰肆拾伍元，並不得低於標租底價。

3.案地內有林木，得標人需於簽約時一併繳納林木補償費計431萬6,741元(免稅)。

4.案地內有圍籬，得標人需於簽約時一併繳納圍籬補償費3萬2,928元，外加法定營業稅。