台灣糖業股份有限公司高雄區處標租土地明細表

標號	土地標示						使用分區	當期申報地價	申報地價總額	固定年租金底價	浮動年租金	履約保證金	押標金
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	面積(㎡)	(僅供參考)	(元/㎡)	(元)	(新臺幣)	(新臺幣)	(元)	(元)
1153558020	高雄市	大寮區	會社		63-4	94.00	第二種住宅區	4,800.00	451,200	壹拾零萬參仟捌佰零拾零元整 (投標單競價金額)	按當期申報地價總額5.5%計算，即貳拾貳萬捌仟參佰陸拾零元整 (訂約另行計收金額)	以實際得標固定租金加計浮動租金之總額計收，未滿仟元免計	新臺幣壹拾陸萬陸仟元整
	高雄市	大寮區	會社		63-5	90.00	第二種住宅區	4,800.00	432,000				
	高雄市	大寮區	會社		63-6	87.00	第二種住宅區	4,800.00	417,600				
	高雄市	大寮區	會社		63-7	73.00	第二種住宅區	4,800.00	350,400				
	高雄市	大寮區	會社		63-8	68.00	第二種住宅區	4,800.00	326,400				
	高雄市	大寮區	會社		63-9	67.00	第二種住宅區	4,800.00	321,600				
	高雄市	大寮區	會社		63-10	67.00	第二種住宅區	4,800.00	321,600				
	高雄市	大寮區	會社		63-11	66.00	第二種住宅區	4,800.00	316,800				
	高雄市	大寮區	會社		63-12	65.00	第二種住宅區	4,800.00	312,000				
	高雄市	大寮區	會社		63-13	65.00	第二種住宅區	4,800.00	312,000	NT$: 103,800 A	NT$: 228,360 B		
	高雄市	大寮區	會社		63-14	60.00	第二種住宅區	4,800.00	288,000				
	高雄市	大寮區	會社		63-15	63.00	第二種住宅區	4,800.00	302,400				
以下空白													
合計12筆						865.00			4,152,000	總年租金：A+B			

說明：

1.本契約土地之總年租金以實際得標固定年租金再加計浮動年租金(按當期申報地價總額5.5%計算)之總額計收，外加法定營業稅。

2.投標價應以中文大寫(壹、貳、參、肆、伍、陸、柒、捌、玖、零)例如：壹拾壹萬貳仟參佰肆拾伍元，並不得低於標租底價。

3.案地內設有圍籬，得標人需於簽約時一併繳納圍籬補償費計3,109元，營業稅外加。