附件一

台灣糖業股份有限公司台南區處標租土地明細表

標號	土地標示						使用分區（僅供參考）	當期申報地價（元/㎡）	申報地價總額（元）	固定年租金底價（新臺幣）	履約保證金(元)	押標金(元)
	縣市	鄉鎮市區	段	小段	地號	面積(㎡)						
1	台南	東	新都心		31-1	3,695.18	商業區	16,240.00	60,009,723.20	壹佰伍拾萬貳佰肆拾參元整	以實際得標固定租金加計浮動租金之總額計收，未滿仟元免計	(以固定租金底價加計浮動租金之總額5成計算，未滿仟元免計)
									-			
									-			
									-			
									-			
									-			
									-			
									-			
									-			
									-			
									-			
									-			
合計1筆						3,695.18			60,009,723.20			

說明：

1.本契約土地之年租金以實際得標固定年租金加計浮動年租金(按申報地價總額5.5%計算)之總額計收，外加法定營業稅。

2.投標價應以中文大寫(壹、貳、參、肆、伍、陸、柒、捌、玖、零)例如：壹拾壹萬貳仟參佰肆拾伍元，並不得低於標租底價。